

CONTRACT DE CREDIT

Nr. din data de

- Partea Generala-

Avand in vedere faptul ca:

A. Imprumutatul a solicitat Bancii acordarea unui credit avand obiectul descris in Partea Speciala a prezentului Contract;

B. Garantii se obliga, in mod irevocabil si neconditionat, impreuna si separat, sa plateasca toate sumele datorate de Imprumutat Bancii, in temeiul sau in legatura cu prezentul Contract, daca Imprumutatul nu isi executa obligatiile la Scadenta;

C. Relatia dintre Partile semnatare ale prezentului Contract are la baza principiul incheierii reciproce si al buneii credintei;

PARTILE CONVIN dupa cum urmeaza:

1. Definitii si interpretare:

1.1. In prezentul Contract:

- a) daca nu se specifica altfel, referirea la termenele exprimate in zile va avea in vedere zilele calendaristice, fiind avute in vedere atat ziua de inceput, cat si cea de sfarsit a termenului;
- b) titlurile clauzelor au fost introduse numai pentru facilitarea parcurgerii Contractului si nu afecteaza interpretarea acestuia;
- c) referirea la un anumit capitol, articol, paragraf sau clauza va fi interpretata ca referire la respectivul capitol, articol, paragraf sau clauza din prezentul Contract;
- d) referirea la un contract va fi interpretata ca referire la respectivul contract in forma in care acesta este in vigoare la data curenta precum si astfel cum acesta este modificat, completat, actualizat, reînnoit, novat, cesionat sau transmis in orice mod catre o terta parte;
- e) trimiterea la orice persoană vor include succesorii sau cesionarii acestora (dacă este cazul);
- f) cuvintele care sunt utilizate la singular includ și pluralul și invers;
- g) orice referire la o anumită oră are în vedere ora Bucureștilui.

1.2. În cazul în care există neconcordanțe între prevederile Părții Generale și prevederile Părții Speciale vor prevala prevederile acestora din urmă.

1.3. Cu excepția cazului în care au fost definiți în alt mod în Partea Specială, în prezentul Contract, termenii de mai jos au următorul înțeles:

„Banca” reprezintă First Bank S.A.

„Cerere de Utilizare” reprezintă o solicitare scrisă a Imprumutatului depusă la Banca în vederea efectuării unei Trageri cu 2 (două) Zile Bancare înainte de data la care se solicită Trageria, specificând condițiile și moneda Tragerii;

„Contract” reprezintă prezentul contract de credit, incluzând toate anexele și documentele accesorii ale acestuia. Contractul este format din această Parte Generală și din Partea Specială, prevederile Părții Generale stabilind cadrul contractual general aplicabil relației de creditare dintre Partii, orice excepții sau modificări particulare (dacă există) fiind cuprinse în Partea Specială.

„Cursul de Schimb al Bancii” reprezintă cursul valutar la care Banca oferă spre cumpărare valuta respectivă clientului, curs valutar la care Imprumutatul poate cumpăra de la Banca valuta necesară rambursării datoriei;

„Data intrării în vigoare a Contractului” reprezintă data încheierii Contractului prin semnarea de către toate Partile sau, după caz, o dată ulterioară (expres convenită în contract sau implicit determinată din conținutul acestuia) și de la care iau naștere drepturile și obligațiile Partilor;

„Data scadentei finale” reprezintă data (determinată conform prezentului Contract) la care devin exigibile toate obligațiile de plată ale Imprumutatului născute în baza prezentului Contract;

„Dobanda” reprezintă suma de bani pe care Imprumutatul o plătește Bancii pentru utilizarea Facilității. Dobanda se calculează zilnic prin aplicarea Ratei Dobânzii Curente sau, după caz, a Ratei Dobânzii Majorate asupra soldului Facilității, împărțită la un an de 360 de zile și înmulțită cu numărul de zile calculat de la o Scadenta la alta. Dobanda se plătește lunar pentru perioada scursă de la Scadenta precedentă la zi;

„Document de Garanție” reprezintă toate și orice documente încheiate de către Bancă cu Imprumutatul și/sau Garantul care constituie sau au ca scop constituirea unei Sarcini asupra tuturor sau oricărei părți din activelor

FIRSTBANK



Împrumutatului/Garantului pentru garantarea obligațiilor rezultate din Contract (prevazute în secțiunile 1.1 și 1.2 din Partea Specială, cât și din Partea Generală a Contractului) sau a oricăror noi datorii;

„Durata Facilității” reprezintă perioada pentru care este acordată Facilitatea;

„Echivalentul Valutei de Baza” reprezintă, la data fiecărei Utilizări sau oricând pe durata Contractului, următoarele: (a) cu privire la orice sumă denominată în Valuta de Baza, suma respectivă la acea dată; și/sau (b) cu privire la orice sumă denominată în altă valută decât Valuta de Baza (care ar putea fi EUR/RON/USD/CHF), suma echivalentă în Valuta de Baza, astfel cum este calculată de către Banca la momentul respectiv utilizând cursul de schimb al BNR;

„Efect Negativ Semnificativ” reprezintă orice eveniment sau circumstanță (sau orice combinație a acestora) care în opinia Bancii ar putea afecta negativ: (i) capacitatea Împrumutatului sau Garantului de a-și îndeplini obligațiile de plată asumate conform prevederilor Contractului sau Documentului de Garanție la care este parte sau de a respecta clauzele desemnate de părți ca fiind esențiale; sau (ii) legalitatea, validitatea, prioritatea sau aplicabilitatea Contractului precum și oricare garanții create sau pretinse a fi create în baza unui Document de Garanție; sau (iii) posibilitatea de exercitare a căilor de atac sau de punere în executare sau de realizare a drepturilor Bancii în baza oricărui contract;

„Facilitatea” reprezintă creditul acordat Împrumutatului în baza prezentului Contract, având caracteristicile detaliate în Partea Specială;

„Facilitate Revolving” reprezintă acel credit acordat de Banca Împrumutatului pentru care rambursările efectuate de acesta din urmă în interiorul Perioadei de utilizare a Facilității (conform prevederilor din Partea Specială) reintregesc suma disponibilă pentru utilizare din Suma Facilității, putând astfel fi reutilizate ulterior, fără depășirea Sumei Facilității;

„Facilitate Non-revolving” reprezintă creditul acordat de Banca Împrumutatului pentru care rambursările din facilitate nu reintregesc suma disponibilă din Facilitate, fiecare Utilizare diminuând suma ramasă disponibilă;

„Garantul” reprezintă persoana fizică sau juridică având datele de identificare menționate în Partea Specială, care garantează îndeplinirea obligațiilor Împrumutatului rezultate din prezentul Contract și care se obligă în mod solidar și indivizibil și cu renunțarea expresă la beneficiul de diviziune și discuțiune să execute obligațiile asumate de Împrumutat prin Contract, în cazul în care acesta din urmă nu le execută. În Documentele de Garanție Garantul are calitatea de Constituint;

„Grupul” se compune din orice persoană fizică sau grup de persoane fizice sau societăți, care reprezintă o singură expunere pentru Banca, având în vedere următoarele:

- formează un risc unificat, deoarece una o controlează direct sau indirect pe cealaltă (celelalte);
- chiar dacă există o relație de control, sunt considerate a forma un risc unificat, fiind legate în așa fel încât, dacă una ar avea probleme financiare este probabil ca și cealaltă (celelalte) să aibă dificultăți în a-și îndeplini obligațiile față de instituțiile de credit;

În sensul acestei definiții, Grupul de societăți este format din societăți între care există oricare dintre următoarele raporturi:

- a) o societate deține majoritatea capitalului sau a drepturilor de vot ale altei societăți;
- b) o societate controlează majoritatea drepturilor de vot ale altei societăți;
- c) o societate participă la capitalul altei societăți și are dreptul, direct sau indirect, de a numi sau de a revoca majoritatea membrilor consiliului de administrație, de conducere ori de supraveghere a celeilalte societăți;
- d) o societate controlează o altă societate. Acest lucru înseamnă că o societate deține o participare directă sau indirectă – de 20% sau mai mult din capitalul sau din drepturile de vot ale celeilalte societăți și, de asemenea, controlează administrarea sau funcționarea acesteia din urmă – prin intermediul unor terți care acționează în numele societății;
- e) Societățile identificate la literelor a), b), c) și d) și orice altă societate (societăți) asociată/e cu acestea, fie prin management comun sau datorită organelor manageriale, administrative sau de supraveghere comune, fie prin participare majorată la capitalul social;
- f) Societățile între care există oricare dintre raporturile descrise mai sus, prin intermediul unei/unor persoane fizice.

Definiția „Grupului” cuprinde și persoanele care, conform legislației aplicabile instituțiilor de credit, constituie „un singur debitor”.

„Indicii de Referință” reprezintă ratele medii ale dobânzilor practicate pe piața monetară interbancară de către băncile de referință pentru depozitele în valutele corespunzătoare ale altor bănci. Indicii de referință aferenți fiecărei valute sunt următorii: pentru leu - ROBOR, pentru dolar SUA pe piața londoneză - LIBOR, pentru EURO - EURIBOR, pentru franc elvețian - CHF LIBOR;

„Împrumutatul” reprezintă persoana juridică sau persoanele juridice având datele de identificare menționate în Partea Specială, care beneficiază de Facilitate în baza prezentului Contract și care în Documentele de Garanție poate avea calitatea de Constituint;

„Partile” reprezintă Banca, Împrumutatul și Garantul, iar „Parte” înseamnă oricare dintre ei;

FIRSTBANK

„**Perioada de gratie**” reprezintă perioada în care Imprumutatul nu efectuează rambursări sau alte plăți (ex. dobânzi, comisioane) care în mod normal ar fi datorate în cursul obișnuit al derulării raportului contractual sau efectuează doar unele dintre acestea, conform prevederilor din Partea Specială;

„**Perioada de utilizare**” reprezintă perioada dintre data încheierii Contractului și data expirării angajamentului Bancii de a acorda Facilitatea Imprumutatului, timp în care acesta poate efectua Utilizări, sub condiția îndeplinirii condițiilor prealabile specificate în Contract;

„**Rambursarea anticipată**” reprezintă orice rambursare efectuată la o dată anterioară Scadenței stabilite prin Contract sau prin Graficul de Rambursare aplicabil;

„**Rata Dobanzii**” reprezintă rata anuală procentuală determinată prin însumarea punctelor procentuale aferente unui Indice de Referință cu Marja menționată în Partea Specială;

„**Rata Dobanzii Curente**” se exprimă sub forma unui număr de puncte procentuale pe an și se determină prin însumarea indicelui de Referință cu Marja curentă menționată în Partea Specială;

„**Rata Dobanzii Majorate**” reprezintă rata procentuală determinată prin însumarea indicelui de Referință cu Marja majorată din Partea Specială, ducând la calculul dobânzii majorate;

„**Sarcină**” înseamnă orice ipotecă mobilă, ipotecă imobiliară, sarcină, privilegiu, drept de retenție, promisiunea de a constitui o garanție reală (mobilă sau imobiliară), cesiune sub condiție, cesiune, bilet la ordin, aval, scrisoare de garanție, fidejusiune sau alt drept de garanție care garantează orice obligație a oricărei persoane sau orice alt act juridic cu efect similar;

„**Scadență**” reprezintă fiecare dată stabilită în conformitate cu prevederile acestui Contract sau determinabilă în conformitate cu prevederile acestuia, la care Imprumutatul trebuie să plătească Băncii sumele datorate în temeiul acestui (incluzând dar fără a se limita la creditul, dobânzile și sumele datorate anticipat ca efect al declarării scadenței anticipate);

„**Sold**” sume utilizate și nerambursate din Facilitate;

„**Suma Facilității**” reprezintă suma totală a creditului pe care Banca a acordat-o Imprumutatului în limitele și condițiile specificate în prezentul Contract;

„**Utilizarea**” reprezintă orice formă de folosire a Facilității, care va respecta destinația și obiectul Facilității, incluzând utilizarea uneia sau a mai multor tranșe de credit („**Tragere**”), deschiderea de acreditive („**Deschidere**”) sau emiterea de scrisori de garanție bancară („**Emitere**”), conform prevederilor din Partea Specială;

„**Valuta de Bază**” reprezintă valuta în care se acordă Facilitatea, utilizată pentru încadrarea expunerii Bancii față de Imprumutat prin Facilitate în limita Sumei Facilității;

„**Zi Bancară**” reprezintă orice zi calendaristică în care băncile sunt operaționale în conformitate cu legislația din România.

2. Utilizarea Facilității

2.1. Sub rezerva prevederilor articolului 2.2, de mai jos, orice sumă din cadrul Facilității se pune la dispoziție ca urmare a unei Cereri de Utilizare transmise de Imprumutat Bancii cu 2 (două) Zile Bancare în prealabil, în conturile corespunzătoare deschise de către Imprumutat la Banca. Orice solicitare transmisă după ora 12:00 P.M. (CET + 1) va fi considerată ca fiind primită în Ziua Bancară următoare. Banca are dreptul să aprobe sau să respingă orice solicitare de Utilizare fără a fi nevoită să motiveze în vreun fel decizia sa.

2.2. Imprumutatul nu va putea transmite o Cerere de Utilizare decât dacă: (A) Imprumutatul și respectiv Garantul a/au pus la dispoziția Băncii, în forma și conținutul satisfăcătoare pentru aceasta: (i) toate și orice documente care modifică sau care fac dovada unei situații diferite de cea constatată anterior în documentele înaintate Băncii în temeiul acestui Contract, inclusiv a documentelor specificate în secțiunea „**Angajamente**” din prezenta Parte Generală; (ii) o declarație semnată de reprezentantul autorizat al Imprumutatului, care să certifice, atât pentru Imprumutat cât și pentru Garant, că toate declarațiile și garanțiile conținute în Cap. 7 (**Declarații și Garanții**) din prezenta Parte Generală sunt adevărate și corecte la data la care se solicită Utilizarea; (iii) dovada semnării și perfectării corespunzătoare a Documentelor de Garanție prevăzute în secțiunea Cap. 5 (**Garanții**) din Contract, și (B) Imprumutatul a îndeplinit integral condițiile prealabile cuprinse în Cap. 3 (**Condiții prealabile utilizării Facilității**) de mai jos, precum și condițiile cuprinse în secțiunea *Condiții speciale prealabile utilizării Facilității* din Partea Specială.

2.3. Nu se poate efectua nicio Utilizare în situația existenței sau apariției unui Caz de Neîndeplinire în conformitate cu prevederile Cap. 9 (*Cazuri de Neîndeplinire*) de mai jos.

2.4. Facilitatea acordată de către Banca poate fi utilizată de către Imprumutat în Valuta de Bază și/sau în alte valute, conform prevederilor din Partea Specială, fără să depășească la orice moment Echivalentul Valutei de Bază al Sumei Facilității.

În cazul în care, oricând pe durata Contractului, Banca stabilește ca Echivalentul Valutei de Bază al tuturor Utilizărilor depășește Suma Facilității din cauza unei modificări a cursului de schimb dintre Valuta de Bază și valuta Utilizării, atunci Banca va comunica Imprumutatului ca este necesară o Rambursare anticipată.



A. La primirea unei asemenea comunicari, Imprumutatul va rambursa imediat o suma suficienta astfel incat, ulterior Rambursarii anticipate in oricare dintre valutele utilizate, suma agregata in Echivalentul Valutei de Baza a tuturor Utilizarilor sa nu depaseasca Suma Facilitatii.

B. In cazul in care Imprumutatul nu efectueaza Rambursarea anticipata in termen de 5 (cinci) Zile Bancare de la data comunicarii, prevederile art. 4.8 de mai jos devin aplicabile.

In cazul in care actiunile prevazute la punctele A si B de mai sus nu pot fi implementate integral, astfel incat suma agregata datorata continua sa depaseasca Suma Facilitatii aprobată, Banca poate:

a) face schimbul valutar in Valuta de Baza al intregii sume utilizate in alte valute la Cursul de Schimb al Bancii aplicabil la momentul efectuării schimbului, iar Imprumutatul recunoaste pe deplin datoria rezultata care depaseste Suma Facilitatii. Daca este cazul, va fi emis un nou Grafic de Rambursare, care va fi comunicat Imprumutatului/Garantului;

b) considera aceasta situatie ca fiind Caz de Neindeplinire in conformitate cu art. 9.1 din Contract.

2.5. Toate sumele utilizate din Facilitate impreuna cu dobanzile aferente datorate de catre Imprumutat in baza prezentului Contract vor fi platite in valuta in care a fost facuta respectiva Utilizare (la Cursul de Schimb al Bancii, daca este cazul), cu exceptia cazului in care Banca accepta, in scris, ca plata sa fie efectuata in alta valuta (la Cursul de Schimb al Bancii, daca este cazul). Toate celelalte sume datorate de catre Imprumutat in baza prezentului Contract vor fi platite in valuta Facilitatii. Pentru acest scop, la fiecare Utilizare intr-o valuta diferita fata de Valuta de Baza, Banca poate emite un nou Grafic de Rambursare cu ratele calculate in valuta Tragerii (daca este necesar), daca nu se mentioneaza altfel in Partea Speciala. Imprumutatul consimte prin prezentul Contract ca un asemenea Grafic de Rambursare ii este opozabil, fara a fi necesara semnatura sa pe noul Grafic de Rambursare.

2.6. Orice rambursare anticipata in baza art. 2.4 de mai sus, fie ca este voluntara, la cererea Bancii sau in orice alt mod, poate fi insotita de suma dobanzilor acumulate la suma rambursata anticipat, conform deciziei Bancii.

2.7. In cazul in care Imprumutatul beneficiaza de un drept de conversie valutara, art. 2.4, 2.5 si 2.6 de mai sus sunt in mod similar aplicabile.

2.8. Imprumutatul se obliga sa garanteze indeplinirea obligatiilor sale rezultate din prezentul Contract prin constituirea de garantii in favoarea Bancii pentru o suma egala cu suma Facilitatii plus dobanzile, comisiunile aferente, si orice sume viitoare datorate pentru acoperirea riscului valutar asumat de Imprumutat, conform art. 2.4-2.6 de mai sus (daca este cazul), inclusiv cheltuielile de urmarire si de executare silita a acestora.

2.9. Utilizarea Facilitatilor Revolving. Facilitatea Revolving se acorda pentru perioada mentionata in Partea Speciala, nereinnoibila automat.

3. Conditii prealabile utilizarii Facilitatii

3.1. Fara a aduce atingere prevederilor art. 2 de mai sus, Banca va pune la dispozitia Imprumutatului Facilitatea sau orice parte din aceasta dupa predarea de catre Imprumutat (si Garant, dupa caz) a documentelor indicate mai jos, toate in forma si continutul satisfactor pentru Bancă:

A. Cererea de Utilizare, completata si semnata corespunzator (modelul Cererii de Utilizare reprezinta Anexa nr. 1 la prezentul Contract);

B. Copii ale urmatoarelor documente:

a) certificatul de inregistrare al Imprumutatului si respectiv al Garantului, dupa caz;

b) actul constitutiv al Imprumutatului si respectiv al Garantului, dupa caz, impreuna cu toate modificarile acestuia, precum si dovida inregistrarii acestora la registrul comerului competent (sau, dupa caz, la autoritatea abilitata din tara sa de origine);

c) orice alte documente relevante, care sa indice persoana/persoanele imputernicite sa reprezinte Imprumutatul si respectiv Garantul, dupa caz si care sa faca dovida inregistrarii persoanei/persoanelor respective la registrul comerului competent (sau, dupa caz, la autoritatea abilitata din tara sa de origine), daca este cazul;

d) extras actualizat emis de registrul comerului competent privind Imprumutatul si respectiv Garantul, dupa caz, obtinut cel mult cu 30 (treizeci) zile calendaristice inainte de data semnarii Contractului. In cazul in care Imprumutatul sau, dupa caz Garantul, nu prezinta Bancii extrasul actualizat conform prevederilor anterioare, Banca are dreptul, dar nu si obligatia fiind mandatata in acest sens ca, pe cheltuiala Imprumutatului, sa solicite Oficiului Registrului Comerului extrasul actualizat, urmand ca orice taxa platita pentru eliberarea extrasului sa fie debitata din contul Imprumutatului, fara nicio alta notificare prealabila;

e) hotararea organului competent al Imprumutatului si respectiv al Garantului, dupa caz, aproband termenii si tranzactiile prevazute de contractele la care este parte si hotarand semnarea contractelor la care este parte, a biletelor la ordin care garanteaza indeplinirea obligatiilor asumate de catre Imprumutat si Garant prin acest Contract precum si prin orice alte documente aferente si autorizand una sau mai multe persoane anume sa negocieze si sa semneze pe seama sa contractele la care este parte precum si a altor documente aferente,

prevederile mentionate la lit. a) la e) de mai sus fiind aplicabile numai pentru persoane juridice.

C. Specimene de semnatura ale persoanelor imputernicite sa opereze Facilitatea (numai pentru persoane juridice);

D. Ultimul bilanț contabil, precum și contul de profit și pierderi certificat pentru depunere de către autoritățile fiscale, alte informații de natură financiară privind Imprumutatul și respectiv Garantul, după caz (numai pentru persoane juridice);

E. Numai pentru Garantul - persoana fizică, buletin/carte de identitate/pasaport/orice alt document necesar pentru stabilirea identității;

F. Numai pentru Garantul - persoana fizică, declarația pe propria răspundere cu privire la situația sa financiară și patrimonială, conform modelului solicitat de Banca și la cererea expresă a acesteia.

G. Originalele Documentelor de Garanție și dovada înregistrării Sarcinilor constituite în favoarea Băncii, inclusiv, dacă este cazul, a biletelor la ordin, într-o formă conformă cu legislația aplicabilă și care este agreată de Banca;

H. Alte documente solicitate de Banca în vederea determinării situației economice și financiare a Imprumutatului și respectiv a Garantului, după caz.

3.2. Imprumutatul și Garantul recunosc dreptul Băncii de a refuza orice Utilizare în cazul în care considera că respectiva Utilizare nu este conformă cu prevederile acestui Contract, legislației aplicabile, cu practicile internaționale în materie sau cu practicile Băncii.

4. Rambursare

4.1. Imprumutatul este obligat ca în ziua Scadentei să asigure în contul curent deschis la Bancă suma necesară efectuării rambursărilor și plăților scadente în conformitate cu prevederile acestui Contract. Rambursarea Facilității și plata dobânzilor și comisiunilor aferente reprezintă obligația fermă a Imprumutatului și a oricărui dintre Garanți, care răspund solidar pentru plata tuturor sumelor datorate Băncii. Pentru sumele nerambursate / neachitate la Scadență, Banca va calcula și percepe dobânzi majorate, conform prevederilor Contractului.

4.2. Imprumutatul va rambursa Facilitatea și va plăti dobânda conform prevederilor din Partea Specială. Dacă în Partea Specială este prevăzut faptul că Facilitatea se rambursează conform unui Grafic de Rambursare, acesta va fi comunicat Imprumutatului/ Garantului, va fi parte integrantă a prezentului Contract și poate fi modificat din timp în timp de către Banca conform prevederilor acestui Contract.

Imprumutatul și Garantul consimt în mod expres și necondiționat ca Banca să aibă, în baza unei notificări scrise transmise Imprumutatului și Garantului, opțiunea amânării Scadentelor, fără a fi necesară încheierea unui act adițional la Contract. Imprumutatul și Garantul înțeleg că Banca va calcula în continuare dobânzi pentru sumele datorate.

Dacă nu se prevede altfel în Partea Specială sau în Graficul de Rambursare, Dobânda se va plăti lunar de către Imprumutat, în ultima Zi Bancară a lunii pentru întreaga lună calendaristică.

4.3. Marja dobânzii poate fi modificată de către Banca, pe baza unei notificări scrise transmise Imprumutatului, astfel:

- a) în funcție de modificările condițiilor pieței (financiar-bancare și/sau ale economiei); sau
- b) ca urmare a deteriorării situației financiare a Imprumutatului/Garantului; sau
- c) în funcție de politica Băncii.

În cazul modificării Marjei, în termen de 30 (treizeci) de zile de la data notificării transmise de Bancă privind noua rată a dobânzii, Imprumutatul are dreptul să notifice Banca privind refuzul său de a accepta o astfel de modificare, caz în care se obligă să ramburseze anticipat Facilitatea în același interval de 30 (treizeci) de zile, Banca nepercepând în această situație comision de Rambursare anticipată. Dacă termenul anterior menționat este depășit, se considera că Imprumutatul a acceptat modificarea ratei dobânzii.

4.4. Rata Dobânzii se modifică în funcție de variația Indicelui de Referință prevăzut în Partea Specială a Contractului, noua valoare a Indicelui de Referință aplicându-se asupra Soldului existent al Facilității la data modificării Indicelui de Referință. Având în vedere faptul că valoarea Indicelui de Referință este informație publică, Imprumutatul și Garantul consimt ca informațiile cu privire la valorile Indicelui de Referință să le fie puse la dispoziție pe website-ul Băncii (firstbank.ro) și la sediul oricărei unități teritoriale a Băncii. De asemenea, Imprumutatul și Garantul agreează ca informațiile privind noua valoare a Ratei Dobânzii (ca urmare a revizuirii valorii Indicelui de Referință) împreună cu noul Grafic de Rambursare să le fie puse la dispoziție la sediul oricărei unități teritoriale a Băncii sau prin mail la adresele menționate în preambulul Partii Speciale a prezentului Contract, la cererea scrisă a oricărui dintre aceștia. Graficul de Rambursare se modifică în funcție de noua valoare a Ratei Dobânzii, acesta fiind acceptat de către Imprumutat și Garant și opozabil acestora fără nicio altă formalitate.

4.5. În situația în care, pe parcursul perioadei de derulare a acestui Contract, valoarea Indicelui de Referință înregistrează valori negative, Părțile convin în mod expres că pentru sumele utilizate din Facilitate Rata Dobânzii se va calcula luându-se în considerare valoarea 0 (zero) pentru Indicele de Referință. Imprumutatul și Garantul înțeleg și consimt cu privire la această modalitate de calcul a Ratei Dobânzii și renunță în mod expres la orice contestație, excepții sau apărări ar putea invoca cu privire la pragul convențional al Indicelui de Referință.

4.6. Comisiunile sunt datorate conform prevederilor Partii Speciale și Listei de Tarife și Comisiune a Băncii. Comisiunile prevăzute în Partea Specială pot fi modificate unilateral de către Banca, în conformitate cu politicile sale și cu evoluția pieței, nivelul actualizat al comisiunilor fiind comunicat Imprumutatului, fie prin afisare în sucursalele Băncii, fie direct, conform prevederilor Cap.13 din prezentul Contract.



4.7. Orice suma ce urmează a fi plătită în baza prezentului Contract și care devine scadentă într-o zi care nu este Zi Bancară va fi plătită în Ziua Bancară precedentă.

4.8. Dacă Împrumutatul/Garantul nu asigură la Scadentă sumele datorate Bancii, Banca este autorizată ca, în orice moment și fără informarea Împrumutatului sau Garantului, să debiteze orice cont deschis de Împrumutat sau Garant la Banca cu sumele exigibile datorate Bancii sau cu o parte a acestora, în vederea stingerii oricărui debit sau a altor obligații de plată ale Împrumutatului față de Banca. În cazul în care disponibilitățile bănești nu sunt în valuta Utilizării, Banca poate utiliza orice alte disponibilități din conturile Împrumutatului/Garantului deschise la Banca pentru a cumpăra o sumă egală cu cea în valuta obligațiilor de plată, aplicând Cursul de Schimb al Bancii. Împrumutatul împuternicește în mod expres Banca să debiteze, dacă Banca optează în acest sens, orice sumă disponibilă din orice cont (curent și/sau de depozit) al Împrumutatului în orice valută, în scopul încadrării în Suma Facilității aprobate. În cazul în care în conturile Împrumutatului se regăsesc disponibilități în alte valute decât valuta sumei care trebuie rambursată anticipat, Banca este autorizată să facă schimbul valutar prin aplicarea Cursului de Schimb al Bancii valabil la momentul efectuării schimbului.

4.9. Partile agreează ca sumele exigibile, datorate Bancii în baza prezentului Contract, pot fi achitate voluntar de către Garant. Garantul consimte în mod expres că dreptul său de regres cu privire la orice astfel de plată este suspendat până la stingerea integrală a tuturor și oricăror sume datorate de către Împrumutat Bancii.

4.10. În cazul în care, datorită oricărei reglementări aplicabile sau ca urmare a unei hotărâri judecătorești sau a unei proceduri legale inițiate împotriva Împrumutatului/Garantului sau din orice alt motiv, Împrumutatul/Garantul este obligat să efectueze orice plată în legătură cu acest Contract într-o altă valută decât cea stabilită în conformitate cu prezentul Contract, Banca va face schimbul valutar în valuta obligației de plată. În cazul în care suma primită efectiv de către Banca ca urmare a schimbului valutar este mai mică decât suma efectiv datorată Bancii, Împrumutatul/Garantul va rămâne obligat pentru plata întregii diferențe.

4.11. Toate plățile datorate Bancii în temeiul prezentului Contract se vor efectua fără aplicarea vreunei deduceri sau rețineri la sursa determinată de compensări, pretenții proprii, impozite, taxe, sarcini sau alte elemente similare cu excepția cazului în care legea prevede altfel, caz în care suma fiecărei plăți va fi majorată astfel încât Banca să încaseze o sumă netă egală cu suma care ar fi fost încasată dacă nu s-ar fi aplicat astfel de deduceri sau rețineri la sursa.

4.12. Fiecare plată făcută în contul datoriilor Împrumutatului rezultate din Contract va stinge datoriile acestuia în următoarea ordine:

- a) cheltuieli de judecată și executare;
- b) cheltuieli efectuate de Banca pentru asigurarea valabilității și opozabilității Sarcinilor constituite prin Documentele de Garanție, pentru administrarea și radierea acestora;
- c) comisioane și alte cheltuieli aferente Facilității, inclusiv primele de asigurare cu dobânzile aferente;
- d) dobânzi majorate;
- e) dobânzi restante;
- f) principal restant;
- g) dobânzi curente;
- h) principal curent din Facilitate.

Banca poate decide imputația sumelor încasate de la Împrumutat pentru achitarea cu prioritate a oricăreia dintre datoriile de mai sus.

4.13. Împrumutatul poate rambursa anticipat, în orice moment, orice Utilizare, integral sau parțial, dacă transmite Bancii, nu mai târziu de ora 12:00 A.M., o cerere de Rambursare anticipată cu cel puțin 3 (trei) Zile Bancare înainte de data Rambursării anticipate specificată în cerere.

Toate Dobânzile acumulate și neplătite datorate la sumele aferente oricărei Utilizări care sunt Rambursate anticipat vor fi calculate și plătite în conformitate cu prevederile prezentului Contract.

Orice notificare/cerere transmisă Bancii în baza prezentei clauze reprezintă angajamentul irevocabil al Împrumutatului de a Rambursa anticipat suma specificată într-o astfel de notificare/cerere.

În cazul în care Rambursarea anticipată se efectuează din contul Garantului, cererea privind Rambursarea anticipată trebuie să fie semnată și transmisă de către Garant.

5. Dobânzi majorate

5.1. Orice sumă datorată în baza prezentului Contract care nu este plătită la Scadentă, indiferent dacă aceasta reprezintă principal, dobândă, comisioane, costuri sau speze conform Contractului, precum și intervenția oricărui Caz de Neîndeplinire va atrage plata de Dobânzi majorate pentru perioada începând cu data Scadentei/data apariției Cazului de Neîndeplinire notificat corespunzător Împrumutatului și până la data plății integrale/remedierea respectivului Caz de Neîndeplinire în mod satisfăcător pentru Banca, conform celor menționate în Partea Specială.

FIRSTBANK

5.2. Nerespectarea de catre Imprumutat a Conditiei de rulaj, asa cum aceasta este formulata in Cap. 8 (*Angajamente*) si/sau in Partea Speciala, da dreptul Bancii de a calcula si percepe Dobanzi majorate/comisioane pentru perioada incepand cu data nerespectarii conditiei de rulaj si pana la reincadrarea in conditia de rulaj, in cuantumul si la nivelul prevazut in Partea Speciala.

5.3. In toate cazurile, cuantumul Dobanzilor majorate poate depasi suma asupra careia se calculeaza si aplicarea unei asemenea dobanzi nu prejudiciaza alte drepturi sau remedii conferite Bancii in temeiul prezentului Contract si legislatiei aplicabile.

6. Garantii

6.1. Imprumutatul se obliga sa emita la data incheierii prezentului Contract si sa puna la dispozitia Bancii bilete la ordin in alb, in numarul precizat in Partea Speciala, cu mentiunea fara protest, avalizate de catre Garant, care urmeaza a fi completate de Banca in situatia aparitiei unui Caz de Neindeplinire. Imprumutatul se obliga ca la prima solicitare a Bancii sa reinnoiasca biletele la ordin prezentate initial/anterior. Biletele la ordin vor fi completate de Banca la expirarea perioadei prevazute in sectiunea „Cazuri de neindeplinire”, sumele care fac obiectul biletelor la ordin urmand a fi egale cu echivalentul in lei al sumelor datorate de Imprumutat Bancii in conformitate cu prevederile prezentului Contract, la Cursul de Schimb al Bancii de la data completarii. Prezenta clauza reprezinta conventie de completare a biletului la ordin si de prelungire a termenului legal de prezentare la acceptare si de prezentare la plata a biletului la ordin.

6.2. Garantul se obliga in solidar si indivizibil cu Imprumutatul la plata tuturor sumelor datorate Bancii in baza Contractului si declara in mod expres, prin semnarea Contractului, ca renunta la beneficiile discutunii si divizionii.

6.3. Imprumutatul/Garantul este obligat sa constituie garantii la nivelul solicitat de Banca la data semnarii Contractului. In situatia in care, din culpa Imprumutatului/Garantului bunul ipotecat a fost distrus, deteriorat ori valoarea sa a fost diminuata astfel incat a devenit inferioara valorii creantei ipotecare, iar bunul ipotecat nu era asigurat, Banca poate solicita constituirea unei noi ipoteci, sens in care Imprumutatul/Garantul se obliga sa constituie garantia in favoarea Bancii si sa indeplineasca formalitatile de publicitate in termenul precizat in notificarea scrisa trimisa de catre Banca catre Imprumutat/Garant.

6.4. Toate costurile aferente perfectării și îndeplinirii măsurilor de publicitate cu privire la Documentele de Garanție, costurile reevaluării bunurilor ce fac obiectul Documentelor de Garanție, precum și costurile aferente înscrierii, modificării, reinnoirii și radierii oricărei înregistrări în/din registrele de publicitate corespunzătoare vor fi suportate de catre Imprumutat și/sau Garant. In cazul in care Banca avanseaza sumele necesare înscrierii si/sau radierii oricărei Sarcini in registrele de publicitate corespunzătoare sau costurile de reevaluare periodica a oricărui bun care face obiectul Documentelor de Garanție, acestea vor fi recuperate din conturile Imprumutatului/Garantului deschise la Banca, cu prioritate fata de orice alte debite ale Imprumutatului fata de Banca, Banca fiind autorizata in mod expres și irevocabil sa debiteze conturile bancare ale Imprumutatului/Garantului cu sumele aferente.

6.5. Imprumutatul și Garantul se obliga sa incheie si sa reinnoiasca, pe intreaga durata a prezentului Contract, cu una din societatile de asigurare agreeate in prealabil de Banca, contracte de asigurare a bunurilor mobile si imobile ce fac obiectul Documentelor de Garanție, iar suma asigurata va fi egala cu cel puțin valoarea de piata evaluata a bunurilor, daca nu se convine altfel in Partea Speciala. In contractul de asigurare, Banca va figura ca beneficiar al politei de asigurare sau polita de asigurare va fi ipotecata in favoarea Bancii.

6.6. Riscurile minime care vor fi asigurate sunt: incendiu, trasnet, explozie, caderea aparatelor de zbor, cutremur de pamant, inundatii din orice cauze, furtuna, uragan, vijelie, tornada, ploaie torentiala, grindina, vandalism, terorism, prabusire si alunecare de teren, greutatea zapezii sau/si a ghetii, izbirea din exterior de catre autovehicule, unda de soc provocata de avioane, avalanse de zapada, cadere accidentala de corpuri, greve si tulburari civile, furtul elementelor cladirii si acte de talharie, distrugerii provocate de animale. In cazul in care despagubirile acordate de asigurator vor depasi valoarea Facilitatii ramase de rambursat si a celorlalte sume datorate Bancii, diferenta se cuvine Imprumutatului sau, dupa caz, Garantului sau succesorilor legali ai acestora.

6.7. Banca poate, conform propriei optiuni, ca, in cazul in care Imprumutatul si/sau Garantul nu incheie sau nu reinnoieste politele de asigurare mentionate mai sus, sa le incheie din proprie initiativa si pe cheltuiuala Imprumutatului si/sau a Garantului, in toate cazurile cu notificarea prealabila a Imprumutatului/Garantului. Prezenta clauza constituie un mandat expres dat Bancii in acest sens, Imprumutatul si/sau Garantul renuntand la orice contestatie sau obiectiune impotriva masurilor intreprinse de Banca.

6.8. Ipoteca mobiliara asupra conturilor bancare

6.8.1. Imprumutatul și respectiv Garantul garanteaza indeplinirea obligatiilor sale de plata fata de Banca reprezentand creditul in cuantumul precizat in Partea Speciala a Contractului, plus comisioanele, dobanzile si alte taxe si speze aferente rezultate din Contract prin prezenta ipoteca mobiliara constituita asupra:

a) conturilor bancare ale Imprumutatului/Garantului avand codurile IBAN precizate in Partea Speciala si/sau in anexa/anexele la Partea Speciala a Contractului, conturi deschise la First Bank S.A.; anexa/anexele care mentioneaza conturile bancare ale Imprumutatului/Garantului reprezinta parte integranta din acest Contract si a ipoteci mobiliare asupra conturilor bancare constituite prin prezenta clauza.

b) conturilor bancare ce vor fi deschise de catre Imprumutat/Garant la Banca pana la rambursarea integrala a tuturor sumelor datorate in baza Contractului. In acest sens, Imprumutatul/Garantul se obliga sa semneze anexa la Partea Speciala a Contractului care va identifica noile conturi (codurile IBAN), urmand ca Banca sa inscrie, pe cheltuiuala



Imprumutatului/Garantului, avizul corespunzător pentru înscrierea la Registrul Național de Publicitate Mobililiară, simultan cu deschiderea de noi conturi la Banca. În cazul în care, din orice motiv, Imprumutatul/Garantul nu își îndeplinește această obligație, prezentul Contract se consideră în mod automat completat cu datele de identificare (codul IBAN) a noilor conturi, conținute în orice evidente ale Bancii, iar Banca este autorizată în mod expres, în numele și în contul Imprumutatului/Garantului, să înscrie avize de garanție corespunzătoare la Registrul Național de Publicitate Mobililiară, conform art. 6.4.

Ipoteca se extinde asupra fructelor și produselor bunurilor ipotecate, asupra tuturor bunurilor permise de către Imprumutat/Garant în urma unui act de administrare ori de dispoziție încheiat cu privire la acestea, inclusiv asupra produselor bunurilor ipotecate (orice bun care le înlocuiește sau în care trece valoarea acestora). De asemenea, ipoteca se menține asupra oricărui bun rezultat din transformarea bunurilor ipotecate.

6.8.2. Imprumutatul/Garantul declară și garantează Bancii ca sumele din conturile care fac obiectul acestei ipoteci sunt proprietatea sa, ca nu a constituit în favoarea niciunei persoane fizice sau juridice niciun fel de sarcină având ca obiect sumele din oricare dintre conturile care fac obiectul acestei ipoteci și ca acestea nu fac obiectul vreunui litigiu de orice tip, dedus instanței judecătorești sau arbitrale.

6.8.3. Banca are dreptul de a-și însuși fructele bunurilor ipotecate în contul creanței în următoarele condiții: pe măsura ce fructele apar, Banca, cu respectarea prevederilor legale, le va lua în posesie și, după caz, le va valorifica, iar sumele obținute vor stinge proporțional creanța garantată.

6.8.4. Banca are dreptul de a ceda dreptul de ipoteca, rangul înscrierii acestei ipoteci, independent de creanța garantată, inclusiv poate cesiona prezenta ipoteca și rangul înscrierii prezentei ipoteci. Imprumutatul/Garantul se declară de acord cu aceste modalități de transfer.

6.8.5. Prezenta ipoteca poate fi menținută pentru garantarea unei noi datorii, prin semnarea actelor adiționale la prezentul Contract.

6.8.6. În vederea stingerii oricărei obligații, Banca poate, de asemenea, să debiteze unilateral conturile Imprumutatului/Garantului menționate mai sus, Imprumutatul/Garantul împuternicind în mod expres Banca în acest sens și renunțând la orice contestație sau obiecțiune împotriva măsurii întreprinse de Banca.

6.8.7. Ipoteca mobililiară reglementată prin prezentul Contract intră în vigoare la data încheierii acestuia și încetează numai la data plății integrale a tuturor sumelor de bani datorate Bancii de către Imprumutat/Garant în baza Contractului.

6.8.8. În cazul neîndeplinirii ori îndeplinirii necorespunzătoare sau cu întârziere de către Garant/Imprumutat a oricăreia dintre obligațiile prevăzute în prezenta clauză privind ipoteca mobililiară și/sau în Contract, Banca are dreptul de a porni executarea silită a bunurilor afectate garanției prin oricare dintre modalitățile prevăzute de Codul Civil și de alte acte normative aplicabile.

6.8.9. Fără a aduce atingere celor menționate mai sus, Banca are dreptul:

a) de a recupera de la Imprumutat/Garant, la cerere, toate cheltuielile, plățile și avansurile efectuate în mod rezonabil de către Banca în legătură cu exercitarea de către aceasta a oricăruia dintre drepturile menționate mai sus și, de asemenea, dobânda de la data la care asemenea cheltuieli sau plăți au fost efectuate de către Banca, până la data achitării lor. Dobânda în acest caz este cea aplicabilă conform Contractului;

b) de a încheia tranzacții judiciare sau extrajudiciare privind bunurile afectate unei garanții constituite în favoarea sa.

Banca nu este responsabilă pentru nicio pierdere, dar fără a se limita la aceasta, cauzată Imprumutatului/Garantului, prin executarea ipoteci mobililiare asupra conturilor și/sau prin valorificarea de către Banca a oricărui drept/garanție legală și/sau convențională.

6.8.10. Banca deține controlul asupra conturilor deschise de Imprumutat/Garant la Banca, conform legii. În caz de executare silită a acestei ipoteci, Banca va opta pentru stingerea obligațiilor garantate prin debitarea conturilor ipotecate în conformitate cu prevederile art. 2.466 alin (1) din Codul Civil.

6.8.11. Ipoteca mobililiară asupra conturilor se va înscrie de către Banca în Registrul Național de Publicitate Mobililiară, imediat după semnarea acestui Contract, iar Imprumutatul/Garantul va suporta toate costurile aferente.

6.8.12. Clauzele conținute în art. 6.8 din Contract reprezintă un contract de ipoteca mobililiară asupra conturilor. În conformitate cu prevederile art. 2.431 din Codul Civil și art. 120 din OUG nr. 99/2006 privind instituirea de credit și adevărea capitalului, clauzele de ipoteca mobililiară asupra conturilor constituie titlu executoriu.

7. Declarații și garanții

7.1. Prin prezentul Contract, Imprumutatul/Garantul declară și garantează Bancii ca:

a) este constituit și funcționează în conformitate cu prevederile legii statului de origine, are capacitatea deplină și a obținut toate autorizațiile și aprobările, inclusiv cele statutare, necesare și/sau cerute de lege și de actul constitutiv al Imprumutatului/Garantului pentru încheierea și executarea acestui Contract și a Documentelor de Garanție;

b) prezentul Contract a fost semnat în mod corespunzător de persoanele care au dreptul de a reprezenta Imprumutatul/Garantul, iar obligațiile asumate în temeiul prezentului Contract sunt valabile și executorii împotriva Imprumutatului/Garantului;

FIRSTBANK

e) incheierea prezentului Contract si indeplinirea obligatiilor prevazute in acesta nu contravin legii, actului constitutiv al Imprumutatului/Garantului sau oricaruia dintre contractele la care Imprumutatul/Garantul este parte;

d) a pus la dispozitia Bancii, in scris, in mod complet, toate informatiile solicitate sau care pot prezenta importanta pentru Banca in evaluarea conditiilor care afecteaza angajamentul de acordare a Facilitatii in temeiul prezentului Contract; Orice informatii furnizate Bancii de oricare dintre Imprumutat si/sau Garant (sau pe seama acestora) in legatura cu Contractul sau cu garantiile constituite precum si cele referitoare la activitatea oricaruia dintre acestia sau altfel transmise in procesul de analiza al Bancii erau/sunt adevarate si exacte sub toate aspectele, la data la care au fost/sunt furnizate. Fiecare dintre acestia confirma ca nu au furnizat Bancii si nici nu a omis sa furnizeze, partial sau integral, informatii care prin natura lor sunt incorecte sau prezinta o situatie eronata in raport cu orice aspect al relatiei contractuale cu Banca sau cu terțe persoane. De asemenea, orice document transmis (inclusiv in copie) Bancii este corect, complet si produce efecte depline si nu a fost modificat/inlocuit ulterior;

e) cele mai recente situatii financiare auditate ale Imprumutatului/Garantului au fost intocmite in conformitate cu principiile si practicile contabile general acceptate, care au fost aplicate consecvent si prezinta in mod corect situatia financiara a Imprumutatului/Garantului la data de referinta, precum si rezultatele activitatii sale din perioada contabila care s-a incheiat la data respectiva, iar incepand cu acea data nu au existat modificari negative ale situatiei sale financiare care ar putea afecta capacitatea Imprumutatului/Garantului de a-si indeplini si respecta obligatiile si prevederile de care este tinut in baza prezentului Contract;

f) toate rapoartele si declaratiile de impunere prevazute de lege au fost depuse in mod corespunzator si au fost platite toate impozitele, taxele, sarcinile si alte obligatii banesti in sarcina Imprumutatului/Garantului ajunse la scadenta;

g) nu este implicat in niciun litigiu aflat pe rolul vreunei instante judecatoresti, in nicio actiune, procedura de arbitraj sau administrativa, investigatie, masura asiguratorie, executare silita sau alta procedura legala si nu are cunostinta de nicio potentiala amenintare din partea unei persoane sau a unei autoritati de stat sau locale de a actiona in acest sens si nicio persoana sau autoritate de stat sau locala nu are nicio pretentie impotriva Imprumutatului/Garantului, care ar putea afecta negativ perspectivele sale de afaceri sau situatia sa financiara sau care ar afecta in mod semnificativ capacitatea Imprumutatului/Garantului de a-si respecta si indeplini obligatiile rezultand din prezentul Contract;

h) in opinia sa si conform informatiilor pe care le detine, Imprumutatul/Garantul nu a incalcat niciun contract la care este parte sau de care este tinut si nici nu a incalcat nicio lege sau reglementare, ordin sau alte cerinte legale aplicabile si nu a fost pronuntata nicio hotarare judecatoreasca si nu a fost emis niciun ordin, care are sau este probabil sa aiba un Efect Negativ Semnificativ asupra perspectivelor de afaceri sau asupra situatiei financiare ale Imprumutatului/Garantului sau ca urmare a carora respectarea sau indeplinirea de catre Imprumutat/Garant a obligatiilor ce-i revin in temeiul prezentului Contract ar putea fi afectata;

i) nu are credite in curs de rambursare, nu a constituit Sarcini si nu si-a asumat alte angajamente pentru sume datorate de terti, cu exceptia celor constituite in baza prezentului Contract si ale Documentelor de Garantie aferente si a celor aduse in scris la cunostinta Bancii pana la data acestui Contract;

j) nu exista Sarcini de orice natura asupra niciunui dintre activele sau veniturile sale si nu exista vreun contract sau alta intelegere referitoare la constituirea de catre Imprumutat/Garant a unei Sarcini, cu exceptia celor aduse in scris la cunostinta Bancii pana la data acestui Contract;

k) nu a fost initiata nicio procedura de dizolvare sau lichidare voluntara si nicio procedura de insolventa, reorganizare judiciara sau de faliment si nu exista o situatie de suspendare a plăților, un concordat al unei datorii (prin acord voluntar, schemă de acord sau altfel);

l) nu a intervenit niciun Caz de Neindeplinire;

m) a obtinut toate autorizatiile, licentele, permisele si alte aprobari necesare in conformitate cu legislatia aplicabila pentru desfasurarea activitatii sale si a operatiunilor pentru care a fost acordata Facilitatea in baza prezentului Contract si toate autorizatiile, licentele, permisele si aprobarile respective sunt in vigoare;

n) conform informatiilor detinute de Imprumutat/Garant, nici Imprumutatul/Garantul, nici actionarii/ administratorii acestora si nici alti reprezentanti legali sau conventionali desemnati sa semneze Contractul si/sau Documentele de Garantie: (i) nu fac obiectul vreunei proceduri sau investigatii cu privire la orice sanctiuni comerciale, economice sau financiare care decurg din orice legi, reglementari, embargouri sau masuri restrictive impuse sau puse in aplicare de Consiliul de Securitate al Natiunilor Unite, Uniunea Europeana, Biroul de Control al Fondurilor Straine (componenta a Departamentului Trezoreriei SUA- OFAC), Romania sau orice guverne/institutii/agentii oficiale ale acestora; (ii) nu sunt angajati in vreo tranzactie care eludeaza sau incalca vreo sanctiune impusa vreunei persoane de autoritatile mentionate la punctul (i); (iii) nu fac obiectul vreunei proceduri de cercetare penala sau nu sunt inculpati/condamnati definitiv intr-un dosar penal aflat pe rolul instantelor de judecata romanesti sau straine si (iv) impotriva acestora sau a patrimoniului acestora nu s-a dispus nicio masura asiguratorie/executorie penala care ar putea ingreuna/impiedica/afecta capacitatea Imprumutatului de rambursare a creditului acordat de banca sau care ar putea afecta Sarcinile constituite in favoarea Bancii;

o) obligatiile de plata in baza Contractului si a Documentelor de Garantie vor avea cel puțin același rang cu pretentiile tuturor celorlalți creditori negaranți sau nesubordonați, cu excepția obligațiilor care se bucură de un privilegiu in baza prevederilor imperative ale legilor general aplicabile societăților (*pari passu*).

7.2. Declaratiile si garantiile prevazute mai sus vor ramane valabile dupa semnarea prezentului Contract, vor fi adevarate si corecte la fiecare Utilizare a Facilitatii si in prima zi a fiecărei luni calendaristice pana la rambursarea



integrala a tuturor sumelor datorate în temeiul prezentului Contract, indiferent dacă sumele scadente reprezintă principal, dobanzi, comisioane, speze sau alte sume decurgând din sau în legătură cu acest Contract și Documentele de Garanție.

8. Angajamente

Pe întreaga durată a acestui Contract și până la rambursarea integrală a tuturor sumelor datorate de Imprumutat și Garantul își asumă următoarele obligații:

8.1. Să îndeplinească întocmai și la timp obligațiile asumate prin acest Contract și prin Documentele de Garanție;

8.2. Să își desfășoare activitatea fără a opera modificări semnificative privind obiectul sau natura acesteia, cu diligență și eficiență corespunzătoare practicilor corecte financiare și comerciale și în conformitate cu toate legile și reglementările aplicabile (inclusiv legislația privind protecția mediului și reglementările din domeniul sănătății și securității în munca) cu toate autorizațiile, licențele, permisele sau alte aprobări necesare în acest sens, precum și cu orice ordin, decizie sau hotărâre a autorităților competente, judiciare sau de alt fel, exceptând cazul în care ordinul, decizia sau hotărârea respectivă este contestată cu buna credință prin proceduri corespunzătoare;

8.3. Să pastreze în vigoare sau să reînnoiască, după caz, toate autorizațiile, licențele, permisele sau alte aprobări necesare acestuia pentru desfășurarea activității sale și a operațiunilor pentru care a fost acordată Facilitatea;

8.4. Să plătească la timp și integral toate impozitele, taxele, sarcinile și alte obligații banesti care îi revin și să stingă toate creanțele care ar putea determina constituirea unor Sarcini asupra bunurilor din patrimoniul său sau inițierea unor măsuri de executare silită;

8.5. Să nu acorde, să constituie niciun drept de garanție și să nu permită nasterea vreunei Sarcini asupra oricăruia dintre activele sale pentru datorii ale unor terți, altfel decât în baza acordului prealabil scris al Bancii;

8.6. Să nu vândă, transfere, cesioneze, închirieze și să nu dispună în alt mod de activele sale, în cadrul unei singure tranzacții sau într-o serie de tranzacții având sau nu legătura între ele, și să nu dispună de niciun drept contractual sau legal printr-o acțiune, omisiune sau altă faptă similară care ar putea avea ca rezultat pierderea, limitarea sau reducerea drepturilor sale (cum ar fi renunțarea la/sau decăderea din drepturi, iertarea de datorie, darea în plată sau compensarea totală sau parțială a oricărei obligații de plată), fără acordul prealabil scris al Bancii. Sunt exceptate tranzacțiile realizate în cursul obișnuit al activității Imprumutatului/Garantului și în condiții comerciale normale precum și orice alte tranzacții permise conform Condițiilor Speciale. În toate cazurile, orice sumă rezultată ca urmare a încheierii unei tranzacții pentru care Banca nu și-a exprimat acordul prealabil scris se va utiliza pentru rambursarea anticipată a Facilității și a oricăror sume datorate în conformitate cu prezentul Contract.

8.7. Să nu inițieze vreo procedură de reorganizare sau de dizolvare sau lichidare voluntară sau procedură de divizare sau fuziune, fără acordul prealabil scris al Bancii.

8.8. Să obțină acordul prealabil scris al Bancii cu privire la orice intenție de modificare a actului său constitutiv sau de divizare, totală sau parțială, fuziune prin absorbție sau prin contopire sau altă procedură de restructurare organizatorică, inițierea unei proceduri de reorganizare, de dizolvare sau lichidare, sau faliment;

8.9. Să notifice Banca în scris cu privire la:

- a) apariția oricărui Caz de Neîndeplinire;
- b) apariția oricărei împrejurări de natura economică sau juridică care afectează sau poate afecta în mod negativ activitatea și operațiunile sale sau situația sa financiară sau drepturile ce revin Bancii în temeiul prezentului Contract;
- c) inițierea sau iminența oricăror proceduri arbitrale, administrative sau judiciare, pe rol sau iminente, cu privire la o valoare mai mare de 10% din totalul activelor sale;

8.10. Să asigure Bancii cât și oricărui agent sau angajat al acesteia, inclusiv evaluatorului agreat de Banca, ori de câte ori este nevoie accesul la sediul său și în locul în care se află activele sale pentru efectuarea inspecțiilor, în baza unei solicitări scrise din partea Bancii și să coopereze pe deplin în cadrul acestor inspecții punând la dispoziția Bancii toate informațiile pe care aceasta le consideră necesare sau utile pentru efectuarea verificărilor.

8.11. Să pună cu promptitudine la dispoziția Bancii, la solicitarea scrisă a acesteia și nu mai târziu de 3 (trei) zile Bancare de la data formulării unei asemenea solicitări, informațiile financiare, comerciale și de altă natură, solicitate în mod rezonabil de Banca, incluzând dar fără a se limita la copii ale următoarelor documente:

- a) situațiile financiare semestriale și anuale, bilanțul contabil și contul de profit și pierderi, precum și raportul cenzorilor și al auditorilor (dacă este cazul) cu privire la acestea împreună cu dovada transmiterii acestora către autoritățile fiscale;
- b) situațiile financiare lunare neauditate, complete, semnate de reprezentantul legal al Imprumutatului/Garantului;
- c) un certificat fiscal valabil care să ateste starea datoriilor acestuia față de bugetul de stat;
- d) orice alte documente pe care Banca le consideră, la libera sa apreciere, necesare sau utile pentru dovedirea respectării de către Imprumutat și/sau Garant a prevederilor prezentului Contract.

8.12. În situațiile în care în Partea Specială nu sunt precizate condiții speciale de rulaj al încasărilor Imprumutatului prin conturile deschise la Banca, acest rulaj trebuie să fie minim "pro rata", adică cel puțin egal cu ponderea Facilității

FIRSTBANK

acordate în valoarea totală a expunerii angajate de Imprumutat de la instituții de credit la data semnării Contractului. Monitorizarea obligației Imprumutatului menționată în această clauză se va face semestrial, începând cu data prezentului Contract.

8.13. Imprumutatul/Garantul se obliga să reevalueze anual și fără a depăși o perioadă de 12 (douăsprezece) luni de la data raportului de evaluare anterior, toate bunurile ce fac obiectul unei garanții constituite în favoarea Bancii folosind serviciile unei societăți de evaluare agreata de către Banca.

8.14. Imprumutatul se va asigura ca obligațiile de plată în baza Contractului și a Documentelor de Garanție vor avea cel puțin același rang cu pretențiile tuturor celorlalți creditori negaranțati sau nesubordonați, cu excepția obligațiilor care se bucură de un privilegiu în baza prevederilor imperative a legilor general aplicabile societăților comerciale (*pari passu*).

8.15. Imprumutatul se obliga să subordoneze față de Facilitate toate împrumuturile (inclusiv dobanzile) existente sau viitoare acordate Imprumutatului de către asociați/acționari și / sau de către orice companie din Grup sau terți (societăți sau persoane fizice, din Grup sau din afara, cu excepția instituțiilor financiare și a furnizorilor), astfel încât Facilitatea acordată de Banca, să aibă prioritate la rambursare față de toate celelalte împrumuturi obținute de Imprumutat. Excepție de la obligația de subordonare fac împrumuturile utilizate pentru majorarea capitalului Imprumutatului.

8.16. Imprumutatul și asociații/acționarii acestuia se obliga să nu distribuie/platească dividende către asociați/acționari și nu va rambursa niciun împrumut către aceștia, fără acordul prealabil scris al Bancii, până la rambursarea integrală a Facilității acordate de Banca potrivit prezentului Contract.

8.17. Imprumutatul se obliga să nu reducă capitalul social fără acordul prealabil scris al Bancii.

8.18. Imprumutatul se obliga să nu utilizeze sume din Facilitatea acordată de Banca pentru plăți către companiile / persoanele din Grup.

9. Cazuri de neîndeplinire

9.1. Fiecare dintre evenimentele și situațiile prevăzute în acest articol constituie un „Caz de Neîndeplinire”:

a) neplata la Scadenta de către Imprumutat/Garant a oricărei părți din Suma Facilității, a dobânzii aferente acesteia sau oricărei alte sume datorate în temeiul acestui Contract sau în baza prevederilor oricărui dintre Documentele de Garanție; sau

b) utilizarea de către Imprumutat a Facilității în alt scop decât cel prevăzut în secțiunea „Obiectul contractului” din Partea Specială a contractului; sau

c) încălcarea de către Imprumutat/Garant a oricăreia dintre prevederile prezentului Contract și/sau ale Documentelor de Garanție; sau

d) oricare dintre declarațiile sau garanțiile date în temeiul prezentului Contract sau a oricărui Document de Garanție se dovedește a fi falsă sau Imprumutatul/Garantul a omis să dezvăluie un fapt sau o împrejurare care ar fi putut influența hotărârea Bancii de a acorda Facilitatea; sau

e) modificarea semnificativă a structurii acționariatului/asociaților Imprumutatului/Garantului, sau, incluzând, fără limitare, diluarea semnificativă a controlului acționarilor/asociaților actuali asupra Imprumutatului/Garantului; sau

f) încălcarea de către Imprumutat/Garant a oricăreia dintre obligațiile ce îi revin în baza oricărui contract (altul decât prezentul Contract și Documentele de Garanție) la care Imprumutatul/Garantul este parte sau suspendarea, rezilierea sau modificarea unui astfel de contract, dacă respectiva încălcare, suspendare, reziliere sau modificare poate afecta îndeplinirea obligațiilor asumate de Imprumutat/Garant în temeiul prezentului Contract sau în temeiul Documentelor de Garanție; sau

g) indiferent de motiv, oricare dintre drepturile Bancii potrivit acestui Contract sau oricărui dintre Documentele de Garanție nu mai este, în opinia Bancii, apt să fie pus în executare, în conformitate cu prevederile documentelor respective, sau are loc naționalizarea, exproprierea sau retragerea din circuitul civil a oricărui dintre bunurile, drepturile sau titlurile Imprumutatului/Garantului; sau

h) Imprumutatul se află în imposibilitatea sau admite incapacitatea de a plăti datorii scadente prezente sau viitoare (insolvență iminentă), suspendă plata oricărui datorii sau, în baza unor dificultăți financiare curente sau anticipate, inițiază negocieri cu unul sau mai mulți creditori în scopul reșalonării datorii sau se declară un moratoriu privind orice îndatorare a Imprumutatului/Garantului; sau

i) Imprumutatul/Garantul încetează sau este pe cale să înceteze a-și desfășura activitatea, integral sau parțial, fără acordul prealabil și scris al Bancii sau încalcă obligațiile prevăzute în art. 8.6 de mai sus; sau

j) apariția unui eveniment sau a unei situații care, potrivit opiniei Bancii, are un Efect Negativ Semnificativ asupra capacității Imprumutatului/Garantului de a-și îndeplini obligațiile ce îi incumbă potrivit prezentului Contract, inclusiv modificarea, revocarea, retragerea, suspendarea, expirarea oricăreia/oricărui autorizații, aprobări, acord, licențe, exceptări, înregistrări sau a altor condiții necesare pentru îndeplinirea de către Imprumutat/Garant a obligațiilor ce îi revin în temeiul prezentului Contract; sau

k) orice modificare negativă a situației financiare a Imprumutatului/Garantului; sau

FIRSTBANK



l) o hotarare judecatoreasca, ordonanta de sechestrul sau de poprire, o incheiere de incepere a executarii silita sau alta procedura similara asupra oricarui dintre bunurile Imprumutatului/Garantului este emisa, instituita sau pusa in executare; sau

m) Imprumutatul si/sau Garantul intarzie cu mai mult de 60 (șaizeci) de zile plata primelor de asigurare achitate de Banca in conformitate cu prevederile art. 6.7 din prezenta Parte Generala; sau

n) Imprumutatul/Garantul nu asigura o intretinere corespunzatoare a bunurilor ce fac obiectul unui Document de Garanție; sau

o) valoarea activelor Imprumutatului/Garantului este inferioara pasivelor (luand in calcul inclusiv obligatiile sub conditie sau potientiale); sau

p) oricare dintre Sarcinile constituite în favoarea Băncii este sau devine in orice moment nelegală, nevalabilă sau neexecutorie sau Imprumutatul sau Garantul diminueaza oricare dintre Sarcinile constituite în favoarea Băncii.

9.2. In situatia aparitiei unui Caz de Neindeplinire, daca o astfel de incalcare este considerata de catre Banca, la libera sa apreciere, ca fiind imposibil de remediat ori, in cazul in care este susceptibila de remediere, daca nu este remediată in mod satisfactor pentru Banca in termen de 5 (cinci) zile de la data la care Banca a instiintat în scris Imprumutatul/Garantul in acest sens:

a) pe baza unei comunicari pentru neindeplinirea obligatiilor trimise Imprumutatului si, dupa caz, Garantului, Banca poate sa declare ca fiind imediat scadente si platibile de catre Imprumutat/Garant toate sumele datorate in baza Facilitatii, dobanzile acumulate, comisiunile si toate celelalte sume platibile in temeiul prezentului Contract, fara a fi necesara declansarea unei proceduri judiciare si fara incetarea Contractului.

b) Imprumutatul/Garantul va plati Băncii toate sumele prevazute la litera a) de mai sus din prezenta clauză, precum si toate costurile, taxele, spezele si alte sume ce rezulta din prezentul Contract, impreuna cu toate costurile si cheltuielile aferente declarării exigibilității anticipate a Facilitatii, care apar drept consecinte financiare, directe sau indirecte ale respectivei incalcarii;

c) pe baza unei comunicari scrise trimisa Imprumutatului/Garantului, Banca poate sa rezilieze de plin drept acest Contract, fara punere in intarziere, cu efect imediat, fara a fi necesara declansarea unei proceduri judiciare;

d) in situatia in care au fost emise bilete la ordin pentru garantarea Facilitatii, Banca poate completa biletele la ordin prevazute in sectiunile "Garantii" ale Contractului, atat din partea Speciala cat si din Partea Generala.

In conformitate cu prevederile art 1.523 din Codul Civil, Părțile convin în mod expres ca, simpla împlinire a termenului de executare a unei obligații în temeiul acestui Contract produce efectul unei puneri de drept în întârziere a Imprumutatului și a Garantului, fără a mai fi necesară transmiterea unei notificări de punere în întârziere sau orice altă formalitate.

9.3. In cazul in care Banca declara exigibilă anticipat (i) oricare dintre facilitatile de credit acordate vreunei alte persoane fizice sau juridice, care sunt garantate cu vreuna din garantiile mobiliare sau imobiliare care garantează și Facilitatea acordata prin prezentul Contract, și/sau (ii) oricare dintre facilitatile de credit acordate Imprumutatului, Imprumutatul si Garantul înțeleg și consimt că o astfel de situație va determina declararea de către Bancă a exigibilitatii anticipate a Facilitatii acordata prin prezentul Contract, Imprumutatul și Garantul renunțând în mod expres la orice apărări, excepții și opoziții ar putea invoca/formula în legătură cu o astfel de Scadență anticipată.

10. Executarea scrisorilor de garantie/plata acreditivelor emise/deschise de Banca

10.1. In cazul in care Banca efectueaza vreo plata in baza oricarei/oricarui scrisori de garantie/acreditiv emise/deschise, Banca are dreptul sa recupereze de la Imprumutat suma platita, in termen de 3 (trei) zile de la data respectivei plati.

10.2. Banca va notifica Imprumutatul cu privire la orice plata efectuata in baza respectivei/respectivului scrisori de garantie/acreditiv, iar Imprumutatul va rambursa Băncii in termenul specificat de 3 (trei) zile suma respectiva, precum si dobanda aferenta la rata practicata de Banca la data platii in contul respectivei scrisori de garantie/acreditiv.

10.3. Orice suma platita in conditiile acestui articol se va considera Utilizare din Facilitate, in conditiile prezentului Contract, si va fi purtatoare de dobanda, calculata la nivelul ratei practicate de Banca la data platii in contul respectivei scrisori de garantie/acreditiv. Pentru orice sume nerambursate de către Imprumutat în cadrul termenului de 3 (trei) zile de la data la care Banca a efectuat plata in baza respectivei/respectivului scrisori de garantie/acreditiv, se vor aplica Dobanzi majorate, calculate conform prevederilor prezentului Contract.

10.4. Imprumutatul nu va formula obiectiuni cu privire la executarea scrisorii de garantie/acreditivului emise/deschise de catre Banca si nu va face responsabila Banca de consecintele generate de executarea acestei/acestui scrisori de garantie/acreditiv.

11. Alte drepturi si obligatii ale Partilor

11.1. Imprumutatul si Garantul se obliga sa nu cesioneze si sa nu transfere in vreun alt mod catre o terta persoana oricare dintre drepturile si/sau obligatiile sale ce decurg din prezentul Contract sau toate aceste drepturi si obligatii, fara acordul prealabil scris din partea Băncii.

11.2. Banca are dreptul sa cesioneze drepturile sale în baza Contractului și/sau Documentelor de Garanție sau poate transfera, prin novatie, cesiune de contract sau prin orice altă metodă recunoscută de lege (inclusiv cesiunea ca parte a

FIRSTBANK

unui portofoliu de creanțe), cu orice titlu legal, oricare dintre drepturile și obligațiile sale în baza Contractului și/sau Documentelor de Garanție, fără acordul prealabil al Împrumutatului sau, după caz, al Garantului.

11.3. Banca are dreptul să transfere administrarea Facilității acordate prin prezentul Contract unei alte sucursale sau agentii proprii, fără acordul prealabil al Împrumutatului/Garantului.

11.4. Prin prezentul Contract, Împrumutatul accepta în mod irevocabil ca extrasele de cont și orice document emis de Banca privind orice sumă din credit, dobânda, cost, taxă, comision, speza, cheltuiala, datorie sau obligație sau orice curs de schimb sau altă sumă sau rată ce trebuie stabilită în mod periodic în scopul acestui Contract, va constitui, cu excepția erorilor ce pot fi demonstrate, o dovadă concludentă în legătură cu suma astfel platită/datorată și va fi obligatorie pentru Împrumutat și va putea fi utilizată în orice scop, inclusiv în cadrul oricăror proceduri judiciare.

11.5. Prin prezentul Contract Partile stabilesc de comun acord dreptul Bancii de a cere încetarea efectelor prezentului Contract, în orice moment, conform politicilor proprii, practicilor, precum și a oricăror decizii ale Bancii, inclusiv dar fără a se limita la disponibilitatea fondurilor. Această decizie va fi comunicată în scris Împrumutatului. În termen de 30 (treizeci) de zile de la această comunicare scrisă orice sumă a Facilității datorată de Împrumutat Bancii, incluzând fără restricții principalul și dobânzile, costuri, comisioane, taxe etc. vor fi plătite în întregime Bancii. Termenul de 30 (treizeci) de zile menționat mai sus nu va fi aplicat în cazurile în care Banca consideră ca este necesară plata imediată a tuturor sumelor datorate de Împrumutat Bancii, cazuri care includ, fără limitare, Cazurile de Neindeplinire.

11.6. Indiferent de modalitatea de încetare a Contractului, acesta își va produce efectele până la rambursarea tuturor sumelor datorate de către Împrumutat/Garant în baza acestuia.

11.7. Succesorii Împrumutatului și/sau Garantului, rezultați ca urmare a oricărei operațiuni convenționale, judecătorești și/sau prin efectul legii, devin co-împrumutați și/sau co-garanți până la achitarea integrală a obligațiilor din prezentul Contract.

11.8. În cazul în care executarea prezentului Contract (inclusiv a prevederilor art. 6.8 – *Ipoteca mobilă asupra conturilor bancare*) devine excesiv de oneroasă (impreviziune), Împrumutatul și Garantul declară în mod expres că își asumă riscul schimbării împrejurărilor, cu efectul continuării nemodificate a Contractului, în integralitatea sa.

11.9. În cazul în care bunul ipotecat a fost distrus, deteriorat ori valoarea sa a fost diminuată în așa mod astfel încât a devenit inferioară valorii creanței ipotecare, Banca poate solicita Împrumutatului/Garantului să constituie garanții suplimentare în favoarea Bancii.

12. Costuri

12.1. Împrumutatul/Garantul se obligă să îi plătească Bancii, la cererea acesteia, în mod periodic, suma pe care Banca o va confirma ca reprezentând valoarea oricăror costuri, taxe și cheltuieli (inclusiv, dar fără a se limita la cheltuieli judiciare și onorarii avocațiale) suportate în mod rezonabil și periodic de Banca în legătură cu finalizarea și administrarea tranzacțiilor avute în vedere în prezentul Contract, precum și orice astfel de costuri, taxe și cheltuieli suportate în mod periodic de Banca pentru sau în legătură cu păstrarea și/sau cu exercitarea oricăror drepturi în baza sau în conformitate cu prevederile Contractului.

12.2. Orice costuri, cheltuieli, taxe, inclusiv taxele de timbru și costurile de înregistrare și de traducere, aferente acestui Contract sau executării silite a acestuia vor fi suportate de Împrumutat. Banca are dreptul să recupereze de la Împrumutat toate aceste costuri, cheltuieli, taxe indiferent de natura acestora, suportate de către Banca pentru sau în legătură cu prezentul Contract și cu executarea silite a drepturilor ce-i revin în baza acestuia, precum și dobânda aferentă acestora, calculată la nivelul ratei prevăzute în secțiunea „Dobânzi majorate” din Partea Specială a Contractului până la data plății.

12.3. Împrumutatul este de acord să nu țină răspunzătoare Banca și să o despăgubească pentru orice pierdere sau cheltuiala pe care aceasta ar putea să o suporte ca urmare a neexecutării de către Împrumutat a obligației de plată cu privire la orice sumă datorată în temeiul prezentului Contract.

13. Notificari

13.1. Orice corespondență, înștiințare, solicitare sau notificare trimisă la adresa sau la numărul de fax menționate în preambulul Partii Speciale a Contractului și/sau la adresa sediului social, va fi remisă prin scrisoare postală recomandată, transmisă prin fax sau înmănată personal și va fi considerată ca valabilă transmisă cu condiția ca destinatarul să nu fi informat în prealabil expeditorul cu privire la modificarea datelor sale de identificare sau a numărului de fax. Notificările, solicitările sau înștiințările și orice altă corespondență vor fi considerate, de asemenea, ca fiind valabile transmise dacă transmiterea se face prin fax și raportul de confirmare a recepției tipărit de fax este reținut de către expeditor și trimis destinatarului la cererea acestuia. Totodată, orice comunicare între Părți în baza sau în legătură cu acest Contract și/sau Documentele de Garanție poate fi făcută și prin poștă electronică sau prin altă cale de comunicare electronică (de ex. mesaj prin intermediul Internet Banking/Mobile Banking) sau sms, la adresele de email și respectiv numerele de telefon indicate în Partea Specială a Contractului.

13.2. Fiecare Parte își exprimă în mod irevocabil acordul cu privire la transmiterea citatiilor către aceasta prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire la adresa specificată în partea Specială a Contractului și/sau, în cazul Împrumutatului/Garantului, la adresa sediului său social sau, după caz, adresa de domiciliu (pentru Garantul persoană fizică).



13.3. Orice notificare, solicitare, corespondenta trimisa in baza sau in legatura cu prezentul Contract va fi redactata in limba romana sau in limbile romana si engleza, dupa caz, conform prevederilor art. 15.13.

13.4. Adresele de corespondenta mentionate in preambulul preambulului Partii Speciale, pot fi modificate numai cu o alta adresa din Romania si doar in baza unei notificari scrise.

14. Legea aplicabila si solutionarea litigiilor

14.1. Prezentul Contract precum și toate obligațiile ne-contractuale decurgând din sau în legătură cu acesta sunt guvernate de legea română.

14.2. Orice litigii derivate din interpretarea si executarea prezentului Contract se vor solutiona anterior, pe cale amiabila; in cazul in care acest lucru nu este posibil, litigiul va fi dedus instantelor de judecata competente material din Bucuresti, carora Partile le confera competenta materiala conventionala.

15. Diverse

15.1. Prezentul Contract este titlu executoriu conform articolului 120 din OUG nr. 99/2006 privind institutiile de credit si adecvarea capitalului.

15.2. In cazul in care orice prevedere din prezentul Contract este sau devine la un moment dat nelegala, nulă sau neexecutabila conform legii aplicabile, legalitatea, validitatea si aplicabilitatea unei asemenea prevederi in limita admisa de lege, precum si a celorlalte prevederi ale prezentului Contract, nu vor fi afectate sau prejudiciate de această împrejurare. Partile vor depune eforturile necesare pentru a realiza acele acte si/sau modificari care ar conduce la acelasi rezultat legal si/sau economic care s-a avut in vedere la incheierea acestui Contract.

15.3. Banca va avea dreptul incontestabil de a se raporta la orice instructiuni, solicitari, notificari primite de la Imprumutat/Garant sau date ca fiind de la acesta (inclusiv, fara limitare, instructiunile, notificariile sau solicitarile date prin telefon, telex sau fax), fara a fi responsabila in cazul lipsei de autoritate a persoanei care emite asemenea instructiuni, solicitari, notificari sau in privința corectitudinii sumei, a datei sau a altor aspecte indicate.

15.4. Banca este autorizata sa actioneze fara a efectua investigatii suplimentare la primirea oricaror instructiuni/solicitari/notificari sau alte comunicari scrise considerate cu buna-credința de catre Banca a fi date de catre persoane autorizate.

15.5. Banca nu va fi considerata responsabila pentru nicio pierdere sau obligatie de orice natura suportata de catre Imprumutat: (i) ca urmare a unei erori sau a unei deficiente in transmiterea instructiunii, notificarii, solicitarii sau comunicarii (prin orice mijloace permise in temeiul acestui Contract); (ii) ca urmare a faptului ca Banca actioneaza in baza unei instructiuni, solicitari, notificari sau comunicari efectuate prin oricare mijloc de comunicare permis prin acest Contract, cu privire la care Banca a crezut cu buna-credința ca au fost transmise sau efectuate de Imprumutat/Garant si pe care le-a executat in consecinta.

15.6. Banca nu va fi considerata raspunzatoare pentru pierderi sau prejudicii de orice natura suportate direct sau indirect de catre Imprumutat/Garant sau terți ca urmare a neindeplinirii obligatiei de a pune la dispozitie fonduri, din ratiuni ce nu pot fi controlate de Banca sau ca urmare a unei erori sau intarzieri in instructiunile date de Imprumutat/Garant.

15.7. Banca poate compensa orice obligații exigibile ale Imprumutatului conform Contractului cu orice obligații exigibile datorate de Bancă către Imprumutat, indiferent de locul plății, locul înregistrării contabile a obligațiilor sau valuta oricăreia dintre cele două obligații. In cazul în care obligațiile reciproce sunt exprimate în valute diferite, pentru scopurile compensației Banca poate converti oricare din obligații la Cursul de Schimb al Băncii.

15.8. Neexercitarea sau amânarea exercitării de către Bancă a oricărui drept sau remediu in temeiul acestui Contract nu va putea fi considerata ca o renunțare la acestea și nici exercitarea singulară sau parțială a unui drept sau remediu nu constituie un obstacol în exercitarea sa ulterioară și nici în exercitarea oricărui alt drept sau remediu prevăzute de lege. Drepturile si remediile prevazute in prezentul Contract sunt cumulative cu si nu exclud niciun fel de drepturi si remedii prevazute de lege.

15.9. Prezentul Contract se completeaza cu Lista de Tarife si Comisioane a Bancii.

15.10. In cazul in care Imprumutatul si/sau Garantul nu obtine venituri in valuta Facilitatii si nu a incheiat un contract cu o institutie financiara pentru acoperirea riscurilor aferente, declara ca: (i) i-au fost explicate riscurile legate de fluctuațiile cursului de schimb valutar, precum si cele de majorare a dobanzii, asupra ratelor de rambursat, le-a inteles si, in aceste conditii, a luat decizia de contractare a creditului in alta moneda decat moneda nationala; (ii) aceasta decizie este conforma, sub toate aspectele, intereselor sale de afaceri prezente si de perspectiva. Prin urmare, Imprumutatul si/sau Garantul accepta si isi asuma in mod expres si neconditionat urmatoarele riscuri: (i) riscul depreciării severe a monedei nationale in raport cu valuta Facilitatii, fapt care ii poate diminua capacitatea sa de rambursare; precum si (ii) riscul majorării ratelor creditului, ca urmare a contractării Facilității in alta valuta decat moneda nationala.

15.11. Partile inteleg si confirma faptul ca relatia lor contractuala este guvernata și de Condițiile Generale de Afaceri ale First Bank S.A., iar in cazul oricaror diferente intre prezentul Contract si Condițiile Generale de Afaceri, prevaleaza prevederile prezentului Contract.

15.12. Atât Imprumutatul cât și Garantul declară că: (i) este capabil să înțeleagă (fie el însuși, fie cu asistența oricărui consultant pe care i-a considerat necesari) și înțelege și acceptă conținutul tuturor clauzelor și toate drepturile

FIRSTBANK

și obligațiile care îi revin ca urmare a încheierii prezentului Contract, (ii) în scopul art. 1.203 din Codul Civil, i s-au explicat, a înțeles și acceptă fiecare clauză din acest Contract ce ar putea fi considerată neuzuală, inclusiv dar fără a se limita la clauzele continute la Cap. 2 (*Utilizarea Facilității*) articolele 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, alin. 2, lit. A și B (integral), 2.5, 2.6 și 2.9, Cap. 3 (*Condiții prealabile utilizării Facilității*) articolul 3.2, Cap. 4 (*Rambursare*) articolele 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6; 4.7, 4.8, 4.9, 4.10, 4.11, 4.12 și 4.13, Cap. 5 (*Dobânzi Majorate*), Cap. 6 (*Garanții*) articolele 6.2, 6.3, 6.4, 6.7, 6.8, lit. b), 6.8.3, 6.8.4, 6.8.6, 6.8.8 și 6.8.9 alin. 1, lit. a) și b) și alin. 2, Cap. 7 (*Declarații și Garanții*), Cap. 8 (*Angajamente*) articolele 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9 lit. a), b), c) și d), 8.11, 8.12, 8.13 și 8.15, Cap. 9 (*Cazuri de neîndeplinire*), Cap. 10 (*Executarea scrisorilor de garanție/plata acreditivelor emise/deschise de Banca*) articolele 10.1, 10.3 și 10.4, Cap. 11 (*Alte drepturi și obligații ale Părților*) articolele 11.1, 11.2, 11.3, 11.4, 11.5, 11.7, 11.8 și 11.9, Cap. 12 (*Costuri*) articolele 12.2 și 12.3, Cap. 14 (*Legea aplicabilă și soluționarea litigiilor*) articolele 14.1 și 14.2 și Cap. 15 (*Diverse*) articolele 15.5, 15.6, 15.7, 15.8 și 15.10 și înțelege pe deplin și își asumă riscurile și limitările decurgând din aceste clauze. În aceste condiții, Imprumutatul și Garantul își asumă în mod necondiționat să execute integral și la timp obligațiile asumate prin prezentul Contract.

15.13. Prezentul contract a fost încheiat în limba română sau în limbile română și engleză, după caz, conform solicitării Imprumutatului menționată în Partea Specială. În cazul oricărui diferentă dintre versiunea în limba engleză și versiunea în limba română a prezentului Contract, va prevala versiunea în limba română.

Anexa nr. 1 („Cererea de Utilizare”) face parte integrantă din prezentul Contract.

Pentru și în numele

Bancii

Pentru și în numele

Imprumutatului

Pentru și în numele

Garantului

PAGIMAL





ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI DIN ROMANIA
CAMERA NOTARILOR PUBLICI BUCUREȘTI
SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ „MENTOR”
Licența de funcționare nr. 75/2076/18.03.2019
Sediul: București, str. Polonă nr. 28-30, sectorul 1

COD AVP 987
COD ANSPDCP 7891/29.12.2006

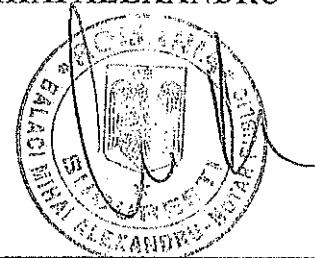
ÎNCHEIERE DE DATA CERTĂ NR. 11

Anul 2019, luna august, ziua 26

În temeiul art. 12 lit. f din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, **SE DĂ DATĂ CERTĂ PREZENTULUI ÎNSCRIS**, din care s-a reținut un exemplar în arhiva biroului notarial; acesta este redactat în limba română, aflat în stare bună, fără adăugiri sau ștersături, intitulat „Contract de credit nr. din data de -
Partea Generala - ”, și are 15 (cincisprezece) pagini și prezentat în 6 (șase) exemplare.

Se achită onorariul în sumă de 100 lei + 19 lei TVA, cu OP/2019.

**NOTAR PUBLIC,
BALACI MIHAI ALEXANDRU**



Tel: (021) 319.35.01; 319.35.02;
Cod fiscal RO8017792
Email: mentor@enpb.ro