

**PARTEA GENERALA din data de
la CONTRACTUL DE CREDIT
Nr. din data de**

Avand in vedere faptul ca:

- A.** Imprumutatul a solicitat Bancii acordarea unui credit avand obiectul descris in Partea Speciala a prezentului Contract;
- B.** Garantii se obliga, in mod irevocabil si neconditionat, impreuna si separat, in mod solidar si indivizibil cu Imprumutatul si cu renuntarea expresa la beneficiul de diviziune si discutiune, sa plateasca toate sumele datorate de Imprumutat Bancii, in temeiul sau in legatura cu prezentul Contract, daca Imprumutatul nu isi executa obligatiile la Scadenta;
- C.** Relatia dintre Partile semnatare ale prezentului Contract are la baza principiul increderei reciproce si al buneii credinte.

PARTILE CONVIN dupa cum urmeaza:**1. Definitii si interpretare:****1.1.** In prezentul Contract:

- a)** daca nu se specifica altfel, referirea la termenele exprimate in zile va avea in vedere zilele calendaristice, fiind avute in vedere atat ziua de inceput, cat si cea de sfarsit a termenului;
- b)** titlurile clauzelor au fost introduse numai pentru facilitarea parcurgerii Contractului si nu afecteaza interpretarea acestuia;
- c)** referirea la un anumit capitol, articol, paragraf sau clauza va fi interpretata ca referire la respectivul capitol, articol, paragraf sau clauza din prezentul Contract;
- d)** referirea la un contract va fi interpretata ca referire la respectivul contract in forma in care acesta este in vigoare la data curenta precum si astfel cum acesta este modificat, completat, actualizat, reinnoit, novat, cesionat sau transmis in orice mod catre o terta parte;
- e)** trimiterile la orice persoana vor include succesorii sau cesionarii acestora (daca este cazul);
- f)** cuvintele care sunt utilizate la singular includ si pluralul si invers;
- g)** orice referire la o anumita ora are in vedere ora Bucurestiului.

1.2. In cazul in care exista neconcordanțe între prevederile Partii Generale si prevederile Partii Speciale vor prevala prevederile acesteia din urma.**1.3.** Cu exceptia cazului in care au fost definiti in alt mod in Partea Speciala, in prezentul Contract, termenii de mai jos au urmatorul inteles:

„**Banca**” reprezinta First Bank S.A.;

„**Cerere de Utilizare**” reprezinta solicitarea scrisa a Imprumutatului depusa la Banca in vederea efectuării unei Trageri din facilitate, indiferent de forma acesteia (trageri din facilitate, deschidere acreditive bancare sau emitere scrisori de garantie bancara);

„**Contract**” reprezinta prezentul contract de credit, incluzand toate anexele si documentele accesorii ale acestuia. Contractul este format din prezenta Parte Generala si din Partea Speciala, prevederile Partii Generale stabilind cadrul contractual general aplicabil relatiei de creditare dintre Parti, orice exceptii sau modificari particulare (daca exista) fiind cuprinse in Partea Speciala;

„**Cursul de Schimb al Bancii**” reprezinta cursul valutar la care Banca ofera spre cumparare valuta respectiva clientelei, curs valutar la care Imprumutatul poate cumpara de la Banca valuta necesara rambursării datoriei;

„**Data intrării in vigoare a Contractului**” reprezinta data incheierii Contractului prin semnarea de catre toate Partile sau, dupa caz, o data ulterioara (expres convenita in contract sau implicit determinata din continutul acestuia) si de la care iau nastere drepturile si obligatiile Partilor;

„**Data scadentei finale**” reprezinta data (determinata conform prezentului Contract) la care devin exigibile toate obligatiile de plata ale Imprumutatului nascute in baza prezentului Contract;

„**Dobanda**” reprezinta suma de bani pe care Imprumutatul o plateste Bancii pentru utilizarea Facilitatii.

„**Document de Garantie**” reprezinta toate si orice documente incheiate de catre Banca cu Imprumutatul si/sau Garantul care constituie sau au ca scop constituirea unei Sarcini asupra tuturor sau oricarei parti din activele Imprumutatului/Garantului pentru garantarea obligatiilor rezultate din Contract (prevazute in sectiunile „Garantii” atat din Partea Speciala, cat si din Partea Generala a Contractului) sau a oricaror noi datorii;

„**Durata Facilitatii**” reprezinta perioada pentru care este acordata Facilitatea;

„**Echivalentul Valutei de Baza**” reprezinta, la data fiecărei Utilizari sau oricand pe durata Contractului, urmatoarele:

(a) cu privire la orice suma denominata in Valuta de Baza, suma respectiva la acea data; si/sau

(b) cu privire la orice suma denominata in alta valuta decat Valuta de Baza, astfel cum este definita in Partea Speciala, suma echivalenta in Valuta de Baza, astfel cum este calculata de catre Banca la momentul respectiv utilizand cursul de schimb al BNR;

„**Efect Negativ Semnificativ**” reprezinta orice eveniment sau circumstanta (sau orice combinatie a acestora) care in opinia Bancii ar putea afecta negativ:

(i) capacitatea Imprumutatului si/sau Garantului de a-si indeplini obligatiile de plata asumate conform prevederilor Contractului si/sau Documentului de Garantie la care este parte si/sau de a respecta clauzele desemnate de parti ca fiind esentiale; si/sau

(ii) legalitatea, validitatea, prioritatea sau aplicabilitatea Contractului precum si oricare garantii create sau pretinse a fi create in baza unui Document de Garantie; si/sau

(iii) posibilitatea de exercitare a cailor de atac sau de punere in executare sau de realizare a drepturilor Bancii in baza oricarui Contract sau document de Garantie;

„**Facilitatea**” reprezinta creditul acordat Imprumutatului in baza prezentului Contract, avand caracteristicile detaliate in Partea Speciala;

„**Facilitate Revolving**” reprezinta acel credit acordat de Banca Imprumutatului pentru care rambursarile efectuate de acesta din urma in interiorul Perioadei de utilizare a Facilitatii (conform prevederilor din Partea Speciala) reintregesc suma disponibila pentru utilizare din Suma Facilitatii, putand astfel fi reutilizate ulterior, fara depasirea Sumei Facilitatii;

„**Facilitate Non-revolving**” reprezinta creditul acordat de Banca Imprumutatului pentru care rambursarile din facilitate nu reintregesc suma disponibila din Facilitate, fiecare Utilizare diminuand suma ramasa disponibila;

„**Garantul**” reprezinta persoana fizica sau juridica sau entitatea asimilata acestora, rezidenta sau nerezidenta, avand datele de identificare mentionate in Partea Speciala, care garanteaza indeplinirea obligatiilor Imprumutatului rezultate din prezentul Contract. In Documentele de Garantie mobiliara/imobiliara Garantul are calitatea de Constitutor;

„**Grupul**” se compune din orice persoana fizica sau grup de persoane fizice sau societati, care reprezinta o singura expunere pentru Banca, avand in vedere urmatoarele:

- formeaza un risc unificat, deoarece una o controleaza direct sau indirect pe cealalta (celelalte);

- chiar daca exista o relatie de control, sunt considerate a forma un risc unificat, fiind legate in asa fel incat, daca una ar avea probleme financiare este probabil ca si cealalta (celelalte) sa aiba dificultati in a-si indeplini obligatiile fata de institutiile de credit;

In sensul acestei definitii, Grupul de societati este format din societati intre care exista oricare dintre urmatoarele raporturi:

a) o societate detine majoritatea capitalului sau a drepturilor de vot ale altei societati;

b) o societate controleaza majoritatea drepturilor de vot ale altei societati;

c) o societate participa la capitalul altei societati si are dreptul, direct sau indirect, de a numi sau de a revoca majoritatea membrilor consiliului de administratie, de conducere ori de supraveghere a celeilalte societati;

d) o societate controleaza o alta societate. Acest lucru inseamna ca o societate detine o participare directa sau indirecta – de 20% sau mai mult din capitalul sau din drepturile de vot ale celeilalte societati si, de asemenea, controleaza administrarea sau functionarea acesteia din urma – prin intermediul unor terti care actioneaza in numele societatii;

e) Societatile identificate la literele a), b), c) si d) si orice alta societate (societati) asociata/e cu acestea, fie prin management comun sau datorita organelor manageriale, administrative sau de supraveghere comune, fie prin participare majorata la capitalul social;

f) Societatile intre care exista oricare dintre raporturile descrise mai sus, prin intermediul unei/unor persoane fizice.

Definitia "Grupului" cuprinde si persoanele care, conform legislatiei aplicabile institutiilor de credit, constituie "un singur debitor".

„**Indicii de Referinta**” reprezinta ratele medii ale dobanzilor practicate pe piata monetara interbancara de catre bancile de referinta pentru depozitele in valutele corespunzatoare ale altor banci.;

„**Imprumutatul**” reprezinta persoana juridica sau persoanele juridice sau entitatile asimilate acestora, rezidente sau nerezidente, avand datele de identificare mentionate in Partea Speciala, care beneficiaza de Facilitate in baza prezentului Contract si care in Documentele de Garantie poate avea calitatea de Constituint;

„**Principal**”, reprezinta suma creditului, exclusiv dobanzi, comisioane, alte sume;

„**Partile**” reprezinta Banca, Imprumutatul si Garantul, iar „**Parte**” inseamna oricare dintre ei;

„**Perioada de gratie**” reprezinta perioada in care Imprumutatul nu efectueaza rambursari sau alte plati (ex. dobanzi, comisioane) care in mod normal ar fi datorate in cursul obisnuit al derularii raportului contractual sau efectueaza doar unele dintre acestea, conform prevederilor din Partea Speciala;

„**Perioada de utilizare**” reprezinta perioada de timp dintre data incheierii Contractului si data expirarii angajamentului Bancii de a acorda Imprumutatului trageri din Facilitate, sub conditia indeplinirii conditiilor prealabile specificate in Contract;

„**Perioada de rambursare**” reprezinta perioada in care Imprumutatul ramburseaza Facilitatea utilizata conform graficului de rambursare;

„**Rambursarea anticipata**” reprezinta orice rambursare efectuata la o data anterioara Scadentei stabilite prin Contract sau prin Graficul de Rambursare aplicabil;

„**Rata Dobanzii**” reprezinta rata anuala procentuala determinata prin insumarea punctelor procentuale aferente unui Indice de Referinta cu Marja mentionata in Partea Speciala.;

„**Rata Dobanzii Curente**” reprezinta Rata Dobanzii aplicabila pentru perioada in care Imprumutatul si/sau Garantul respecta indeplinirea obligatiilor contractuale;

„**Rata Dobanzii Majorate**” reprezinta Rata Dobanzii aplicabila pentru perioada si cazurile in care Imprumutatul si/sau Garantul nu isi indeplinesc obligatiile contractuale pentru care este prevazuta aceasta sanctiune;

„**Sarcina**” inseamna orice ipoteca mobiliara, ipoteca imobiliara, sarcina, privilegiu, drept de retentie, promisiune de a constitui o garantie reala (mobiliara sau imobiliara), cesiune sub conditie, cesiune, bilet la ordin, aval, gaj, scrisoare de garantie, fideiusiune sau alt drept de garantie care garanteaza orice obligatie a oricarei persoane sau orice alt act juridic cu efect similar;

„**Scadenta**” reprezinta fiecare data stabilita in conformitate cu prevederile acestui Contract sau determinabila in conformitate cu prevederile acestuia, la care Imprumutatul trebuie sa plateasca Bancii sumele datorate in temeiul acestuia (incluzand dar fara a se limita la credit, dobanzi, comisioane si alte sume datorate anticipat ca efect al declararii scadentei anticipate);

„**Sold sau Principal**” sume utilizate si nerambursate din Facilitate;

„**Suma Facilitatii**” reprezinta suma totala a creditului pe care Banca a acordat-o Imprumutatului in limitele si conditiile specificate in prezentul Contract;

„**Utilizarea**” reprezinta orice forma de folosire a Facilitatii, care va respecta destinatia si obiectul Facilitatii, incluzand utilizarea uneia sau a mai multor transe de credit („**Tragere**”) si/sau deschiderea de acreditive („**Deschidere**”) si/sau emiterea de scrisori de garantie bancara („**Emitere**”) si/sau emitere de Scrisori de confort, conform prevederilor din Partea Speciala;

„**Valuta de Baza**” reprezinta valuta in care se acorda Facilitatea, utilizata pentru incadrarea expunerii Bancii fata de Imprumutat prin Facilitate in limita Sumei Facilitatii;

„**Valuta de Utilizare**” reprezinta moneda in care poate utiliza Facilitatea

„Zi bancara/ bancara lucratoare” acea parte a unei zile pe parcursul careia Banca receptioneaza, accepta sau refuza executarea operatiunilor

2. Acordarea (implementarea) facilitatii

2.1. Conditii generale prelabile acordarii Facilitatii:

- a)** Suma Facilitatii va fi acordata Imprumutatului pe contul acestuia deschis la Banca, dupa verificarea de catre Banca a inregistrarilor de pe website-ul Portalul Instantelor de Judecata si pe cel al Inaltei Curti de Casatie si Justitie, din care sa rezulte ca Imprumutatul nu este implicat in niciun litigiu, actiune, procedura de arbitraj sau administrativa, investigatie, masura asiguratorie, executare silita sau alta procedura legala, care ar afecta in mod semnificativ capacitatea acestuia de a-si respecta si indeplini obligatiile rezultand din prezentul Contract, conform declaratiei prevazuta in sectiunea *Declaratii si garantii*;
- b)** Imprumutatul/Garantul a prezentat Bancii rapoartele de evaluare si politele de asigurare aferente bunurilor ipotecate in favoarea Bancii, conform conditiilor prezentului Contract, acceptabile de catre Banca in forma si continutul lor, daca este cazul;
- c)** Imprumutatul/Garantul a prezentat Bancii originalele Documentelor de Garantie si dovada inregistrarii Sarcinilor constituite in favoarea Bancii, inclusiv, daca este cazul, a biletelor la ordin, intr-o forma conforma cu legislatia aplicabila si care este agreata de Banca.

3. Utilizarea Facilitatii

3.1. Sub rezerva prevederilor articolului 3.2. de mai jos, orice suma din cadrul Facilitatii se pune la dispozitie ca urmare a unei Cereri de Utilizare transmise de Imprumutat Bancii cu 2 (doua) Zile Bancare in prealabil, in conturile corespunzatoare deschise de catre Imprumutat la Banca. Orice solicitare transmisa dupa ora 12:00 P.M. va fi considerata ca fiind primita in Ziua Bancara urmatoare. Banca are dreptul sa aprobe sau sa respinga orice solicitare de Utilizare fara a fi nevoita sa motiveze in vreun fel decizia sa.

3.2. Imprumutatul nu va putea transmite o Cerere de Utilizare decat daca:

- a)** Imprumutatul si respectiv Garantul a/au pus la dispozitia Bancii, in forma si continutul satisfacatoare pentru aceasta:
 - (i)** toate si orice documente care modifica sau care fac dovada unei situatii diferite de cea constatata anterior in documentele inaintate Bancii in temeiul acestui Contract, inclusiv a documentelor specificate in sectiunea *Angajamente* din prezenta Parte Generala;
 - (ii)** dovada semnarii si perfectarii corespunzatoare a Documentelor de Garantie
- b)** Imprumutatul a indeplinit integral Conditiiile generale prelabile utilizarii Facilitatii din Partea Generala, precum si Conditiiile speciale prelabile utilizarii Facilitatii din Partea Speciala.

3.3. Nu se poate efectua nicio Utilizare in situatia existentei sau aparitiei unui Caz de Neindeplinire in conformitate cu prevederile sectiunii *Cazuri de Neindeplinire*.

3.4. Facilitatea acordata de catre Banca poate fi utilizata de catre Imprumutat in Valuta de Baza si/sau in alte valute, conform prevederilor din Partea Speciala, fara sa depaseasca la orice moment Echivalentul Valutei de Baza al Sumei Facilitatii.

In cazul in care, oricand pe durata Contractului, Banca stabileste ca Echivalentul Valutei de Baza al tuturor Utilizarilor depaseste Suma Facilitatii din cauza unei modificari a cursului de schimb dintre Valuta de Baza si valuta Utilizarii, atunci Banca va comunica Imprumutatului ca este necesara o Rambursare anticipata.

La primirea unei asemenea comunicari, Imprumutatul va rambursa imediat o suma suficienta astfel incat, ulterior Rambursarii anticipate in oricare dintre valutele utilizate, suma agregata in Echivalentul Valutei de Baza a tuturor Utilizarilor sa nu depaseasca Suma Facilitatii.

In cazul in care Imprumutatul nu efectueaza Rambursarea anticipata in termen de 5 (cinci) Zile Bancare de la data comunicarii, prevederile privind debitarea automata a conturilor din Sectiunea *Rambursare* de mai jos devin aplicabile.

In cazul in care actiunile prevazute mai sus nu pot fi implementate integral, astfel incat suma agregata datorata continua sa depaseasca Suma Facilitatii aprobata, Banca poate:

a) face schimbul valutar in Valuta de Baza al intregii sume utilizate in alte valute la Cursul de Schimb al Bancii aplicabil la momentul efectuării schimbului, iar Imprumutatul recunoaste pe deplin datoria rezultata care depaseste Suma Facilitatii. Daca este cazul, va fi emis un nou Grafic de Rambursare, care va fi comunicat Imprumutatului/Garantului;

b) considera aceasta situatie ca fiind Caz de Neindeplinire in conformitate cu prevederile sectiunii *Cazuri de Neindeplinire* de mai jos.

3.5. Toate sumele utilizate din Facilitate impreuna cu dobanzile aferente datorate de catre Imprumutat in baza prezentului Contract vor fi platite de catre Imprumutat in valuta in care a fost facuta respectiva Utilizare (la Cursul de Schimb al Bancii, daca este cazul), cu exceptia cazului in care Banca accepta, ca plata sa fie efectuata in alta valuta (la Cursul de Schimb al Bancii, daca este cazul). Toate celelalte sume datorate de catre Imprumutat in baza prezentului Contract vor fi platite in valuta Facilitatii. Pentru acest scop, la fiecare Utilizare intr-o valuta diferita fata de Valuta de Baza, Banca poate emite un nou Grafic de Rambursare cu ratele calculate in valuta Tragerii (daca este necesar), daca nu se mentioneaza altfel in Partea Speciala. Imprumutatul consimte prin prezentul Contract ca un asemenea Grafic de Rambursare ii este opozabil, fara a fi necesara semnatura sa pe noul Grafic de Rambursare.

3.6. In cazul in care Imprumutatul beneficiaza de un drept de conversie valutară, prevederile anterioare sunt in mod similar aplicabile.

3.7. Imprumutatul se obliga sa garanteze indeplinirea obligatiilor sale rezultate din prezentul Contract prin constituirea de garantii in favoarea Bancii pentru o suma egala cu suma Facilitatii plus dobanzile, comisioanele aferente si orice sume viitoare datorate pentru acoperirea riscului valutar asumat de Imprumutat, conform prevederilor anterioare (daca este cazul), inclusiv cheltuielile de urmarire si de executare silita a acestora.

3.8. Conditii generale prealabile utilizarii Facilitatii

3.8.1. Conditii generale prealabile primei trageri din Facilitate:

a) din verificarile efectuate de Banca la centrala Riscului de Credit (CRC) pentru Imprumutat nu sunt publicate noi inregistrari fata de cele publicate la momentul inceperii analizei interne de credit;

b) din verificarile efectuate de Banca la Centrala Incidentelor de Plati (CIP) Imprumutatul nu inregistreaza noi inregistrari fata de cele publicate la momentul inceperii analizei interne de credit;

3.8.2. Conditii generale prealabile tuturor tragerilor:

a) Imprumutatul nu inregistreaza sume restante fata de Banca rezultate din facilitati de credit si/sau de leasing acordate de Banca;

b) Imprumutatul nu inregistreaza popriri sau alte masuri executorii/asiguratorii pe conturile sale deschise la Banca;

c) din verificarile efectuate de Banca, Imprumutatul/Garantul nu inregistreaza conditii neindeplinite rezultate din alte facilitati de credit si/sau de leasing acordate de Banca;

d) din verificarile efectuate de Banca impotriva Imprumutatului nu a fost initiata nicio procedura de dizolvare sau lichidare voluntara si nicio procedura de insolventa, reorganizare judiciara sau de faliment si nu exista o situatie de suspendare a platilor, un concordat al unei datorii (prin acord voluntar, schema de acord sau altfel), conform declaratiei acestuia prevazuta in Partea generala;

e) existenta avizului juridic emis la solicitarea Bancii, in acord cu reglementarile legale aplicabile, care confirma eligibilitatea mecanismului de protectie a creditului in vederea utilizarii ca diminuator de risc de credit a garantiei imobiliare, respectiv eficacitatea acestui mecanism din punct de vedere juridic și caracterul executoriu în toate jurisdicțiile relevante

3.8.3. Fara a aduce atingere prevederilor anterioare, Banca va pune la dispozitia Imprumutatului Facilitatea sau orice parte din aceasta dupa predarea de catre Imprumutat (si Garant, dupa caz) a documentelor indicate mai jos, toate in forma si continutul satisfactor pentru Banca:

a) Cererea de Utilizare, completata si semnata corespunzator;

b) Copii ale urmatoarelor documente:

(i) certificatul de inregistrare al Imprumutatului si respectiv al Garantului persoana juridica, dupa caz;

(ii) actul constitutiv actualizat al Imprumutatului si respectiv al Garantului persoana juridica, dupa caz, precum si dovada inregistrarii acestora la registrul comertului competent (sau, dupa caz, la autoritatea abilitata din tara sa de origine);

(iii) orice alte documente relevante, care sa indice persoana/persoanele imputernicite sa reprezinte Imprumutatul si respectiv Garantul, dupa caz si care sa faca dovada inregistrarii persoanei/persoanelor respective la registrul comertului competent (sau, dupa caz, la autoritatea abilitata din tara sa de origine), daca este cazul;

(iv) extras actualizat emis de registrul comertului competent privind Imprumutatul si respectiv Garantul persoana juridica, dupa caz, obtinut cel mult cu 30 (treizeci) zile calendaristice inainte de data semnarii Contractului pentru rezidenti, respectiv 60 de zile pentru nerezidenti. In cazul in care Imprumutatul sau, dupa caz Garantul, nu prezinta Bancii extrasul actualizat conform prevederilor anterioare, Banca are dreptul, dar nu si obligatia fiind mandatata in acest sens ca, pe cheltuiala Imprumutatului, sa solicite Oficiului Registrului Comertului extrasul actualizat, urmand ca orice taxa platita pentru eliberarea extrasului sa fie debitata din contul Imprumutatului, fara nicio alta notificare prealabila;

(v) certificat emis de Registrul National Notarial de Evidenta a Procurilor si Revocarilor Acestora (RNNEPR) cu privire la valabilitatea procurii, obtinut cel mult cu 30 (treizeci) zile calendaristice inainte de data semnarii Contractului, in cazul in care Imprumutatul/Garantul este reprezentat prin mandatar, in baza unei procuri in forma autentica;

(vi) hotararea organului competent al Imprumutatului si respectiv al Garantului persoana juridica, dupa caz, aproband termenii si tranzactiile prevazute de contractele la care este parte si hotarand semnarea contractelor la care este parte, a biletelor la ordin care garanteaza indeplinirea obligatiilor asumate de catre Imprumutat si Garant prin acest Contract precum si prin orice alte documente aferente si autorizand una sau mai multe persoane anume sa negocieze si sa semneze pe seama sa contractele la care este parte precum si a altor documente aferente

c) Specimene de semnatura ale persoanelor imputernicite sa opereze Facilitatea (numai pentru persoane juridice);

d) Ultimul bilant contabil, precum si contul de profit si pierderi certificat pentru depunere de catre autoritatile fiscale, alte informatii de natura financiara privind Imprumutatul si respectiv Garantul, dupa caz (numai pentru persoane juridice);

e) Pentru persoanele fizice semnatare, actul de identitate;

f) Alte documente solicitate de Banca in vederea determinarii situatiei economice si financiare a Imprumutatului si respectiv a Garantului, dupa caz.

3.8.4. Imprumutatul si Garantul recunosc dreptul Bancii de a refuza orice Utilizare in cazul in care considera ca respectiva Utilizare nu este conforma cu prevederile acestui Contract, legislatiei aplicabile, cu practicile internationale in materie sau cu practicile Bancii.

3.8.5. Banca poate sa monitorizeze sau sa verifice destinatia sumelor utilizate in baza Contractului de Credit;

3.8.6. Sumele ramase neutilizate la sfarsitul Perioadei de utilizare vor fi anulate, Suma Facilitatii diminuandu-se corespunzator, daca partile nu au convenit prelungirea Perioadei de utilizare prin act aditional incheiat anterior expirarii Perioadei de utilizare.

4. Rambursare

4.1. Imprumutatul este obligat ca in ziua Scadentei sa asigure in conturile curente deschise la Banca suma necesara efectuarii rambursarilor si platilor scadente in conformitate cu prevederile acestui Contract. Rambursarea Facilitatii si plata dobanzilor si comisioanelor aferente reprezinta obligatia ferma a Imprumutatului si a oricaruia dintre Garanti, care raspund solidar pentru plata tuturor sumelor datorate Bancii. Pentru sumele nerambursate / neachitate la Scadenta, Banca va calcula si percepe dobanzi majorate, conform prevederilor Contractului.

4.2. Imprumutatul va rambursa Facilitatea si va plati dobanda conform prevederilor din Partea Speciala. Daca in Partea Speciala este prevazut faptul ca Facilitatea se ramburseaza conform unui Grafic de Rambursare, acesta va fi comunicat Imprumutatului/ Garantului, va fi

parte integranta a prezentului Contract si poate fi modificat din timp in timp de catre Banca conform prevederilor acestui Contract.

Imprumutatul si Garantul consimt in mod expres si neconditionat ca Banca sa aiba, in baza unei notificari scrise transmise Imprumutatului si Garantului, optiunea amanarii Scadentelor, fara a fi necesara incheierea unui act aditional la Contract. Imprumutatul si Garantul inteleg ca Banca va calcula in continuare dobanzi pentru sumele datorate.

Daca nu se prevede altfel in Partea Speciala sau in Graficul de Rambursare, Dobanda se va plati lunar de catre Imprumutat, in ultima Zi Bancara a lunii pentru intreaga luna calendaristica.

4.3. Dobanda se calculeaza zilnic prin aplicarea Ratei Dobanzii Curente sau, dupa caz, a Ratei Dobanzii Majorate asupra soldului Facilitatii, impartita la un an de 360 de zile si inmultita cu numarul de zile calculat de la o Scadenta la alta. Dobanda se plateste lunar pentru perioada scursa de la Scadenta precedenta la zi; pentru ziua in care se ramburseaza ultima rata din Facilitate, dobanda se plateste pentru perioada cuprinsa intre data ultimei plati si Data Scadentei Finale.

4.4. Marja dobanzii poate fi modificata de catre Banca, pe baza unei notificari scrise sau act aditional transmise Imprumutatului, astfel:

- a) in functie de modificarile conditiilor pietei (financiar-bancare si/sau ale economiei); sau
- b) ca urmare a deteriorarii situatiei financiare a Imprumutatului/Garantului; sau
- c) in functie de politica Bancii.

In cazul modificarii Marjei, in termen de 30 (treizeci) de zile de la data notificarii transmise de Banca privind noua rata a dobanzii, Imprumutatul are dreptul sa notifice Banca privind refuzul sau de a accepta o astfel de modificare, caz in care se obliga sa ramburseze anticipat Facilitatea in acelasi interval de 30 (treizeci) de zile, Banca nepercepand in aceasta situatie comision de Rambursare anticipata. Daca termenul anterior mentionat este depasit, se considera ca Imprumutatul a acceptat modificarea ratei dobanzii.

4.5. Rata Dobanzii se modifica in functie de variatia Indicelui de Referinta prevazut in Partea Speciala a Contractului, noua valoare a Indicelui de Referinta aplicandu-se asupra Soldului existent al Facilitatii la data modificarii Indicelui de Referinta. Avand in vedere faptul ca valoarea Indicelui de Referinta este informatie publica, Imprumutatul si Garantul consimt ca informatiile cu privire la valorile Indicelui de Referinta sa le fie puse la dispozitie pe website-ul Bancii (www.firstbank.ro) si la sediul oricarei unitati teritoriale a Bancii. De asemenea, Imprumutatul si Garantul agreeaza ca informatiile privind noua valoare a Ratei Dobanzii (ca urmare a revizuirii valorii Indicelui de Referinta) impreuna cu noul Grafic de Rambursare pot fi puse la dispozitie la sediul oricarei unitati teritoriale a Bancii sau prin orice mijloc de comunicare incluzand, dar fara a se limita la fax, e-mail, sms si se considera pe deplin acceptat de Imprumutat de la data comunicarii acestuia de catre Banca. Graficul de Rambursare se modifica in functie de noua valoare a Ratei Dobanzii, acesta fiind acceptat de catre Imprumutat si Garant si opozabil acestora fara nicio alta formalitate.

4.6. In situatia in care, pe parcursul perioadei de derulare a acestui Contract, valoarea Indicelui de Referinta inregistreaza valori negative, Partile convin in mod expres ca pentru sumele utilizate din Facilitate Rata Dobanzii se va calcula luandu-se in considerare valoarea 0 (zero) pentru Indicele de Referinta. Imprumutatul si Garantul inteleg si consimt cu privire la aceasta modalitate de calcul a Ratei Dobanzii si renunta in mod expres la orice contestatie, exceptii sau aparari ar putea invoca cu privire la pragul conventional al Indicelui de Referinta.

4.7. Comisioanele sunt datorate conform prevederilor Partii Speciale si Listei de Tarife si Comisioane a Bancii. Comisioanele prevazute in Partea Speciala pot fi modificate unilateral de catre Banca, in conformitate cu politicile sale si cu evolutia pietei, nivelul actualizat al comisiunelor fiind comunicat Imprumutatului, fie prin afisare in sucursalele Bancii, fie direct pe site-ul bancii, conform prevederilor sectiunii *Notificari*.

In cazul modificarii comisiunelor, in termen de 30 (treizeci) de zile de la data comunicarii, Imprumutatul are dreptul sa notifice Banca privind refuzul sau de a accepta o astfel de modificare, caz in care se obliga sa ramburseze anticipat Facilitatea in acelasi interval de 30 (treizeci) de zile, Banca nepercepand in aceasta situatie comision de Rambursare anticipata. Daca termenul anterior mentionat este depasit, se considera ca Imprumutatul a acceptat modificarea comisiunelor.

4.8. Orice suma ce urmeaza a fi platita in baza prezentului Contract si care devine scadenta intr-o zi care nu este Zi Bancara va fi platita in Ziua Bancara precedenta.

4.9. Daca Imprumutatul/Garantul nu asigura la Scadenta sumele datorate Bancii, Banca este autorizata ca, in orice moment si fara informarea Imprumutatului sau Garantului, sa debiteze orice cont deschis de Imprumutat sau Garant la Banca cu sumele exigibile datorate Bancii sau cu o parte a acestora, in vederea stingerii oricaror debite sau a altor obligatii de plata ale Imprumutatului fata de Banca. In cazul in care disponibilitatile banesti nu sunt in valuta Utilizarii, Banca poate utiliza orice alte disponibilitati din conturile Imprumutatului/Garantul deschise la Banca pentru a cumpara o suma egala cu cea in valuta obligatiilor de plata, aplicand Cursul de Schimb al Bancii. Imprumutatul imputerniceste in mod expres Banca sa debiteze, daca Banca opteaza in acest sens, orice suma disponibila din orice cont (curent si/sau de depozit) al Imprumutatului in orice valuta, in scopul incadrarii in Suma Facilitatii aprobate. In cazul in care in conturile Imprumutatului se regasesc disponibilitati in alte valute decat valuta sumei care trebuie rambursata anticipat, Banca este autorizata sa faca schimbul valutar prin aplicarea Cursului de Schimb al Bancii valabil la momentul efectuarii schimbului.

4.10. Partile agreeaza ca sumele exigibile, datorate Bancii in baza prezentului Contract, pot fi achitate voluntar de catre Garant. Garantul consimte in mod expres ca dreptul sau de regres cu privire la orice astfel de plata este suspendat pana la stingerea integrala a tuturor si oricaror sume datorate de catre Imprumutat Bancii.

4.11. In cazul in care, datorita oricarei reglementari aplicabile sau ca urmare a unei hotarari judecatoresti sau a unei proceduri legale initiate impotriva Imprumutatului/Garantul sau din orice alt motiv, Imprumutatul/Garantul este obligat sa efectueze orice plata in legatura cu acest Contract intr-o alta valuta decat cea stabilita in conformitate cu prezentul Contract, Banca va face schimbul valutar in valuta obligatiei de plata. In cazul in care suma primita efectiv de catre Banca ca urmare a schimbului valutar este mai mica decat suma efectiv datorata Bancii, Imprumutatul/Garantul va ramane obligat pentru plata intregii diferente.

4.12. Toate platile datorate Bancii in temeiul prezentului Contract se vor efectua fara aplicarea vreunei deduceri sau retineri la sursa determinata de compensari, pretentii proprii, impozite, taxe, sarcini sau alte elemente similare cu exceptia cazului in care legea prevede altfel, caz in care suma fiecarei plati va fi majorata astfel incat Banca sa incaseze o suma neta egala cu suma care ar fi fost incasata daca nu s-ar fi aplicat astfel de deduceri sau retineri la sursa.

4.13. Fiecare plata facuta in contul datoriilor Imprumutatului rezultate din Contract va stinge datoriile acestuia in urmatoarea ordine:

- a) cheltuieli de judecata si executare;
- b) cheltuieli efectuate de Banca pentru asigurarea valabilitatii si opozabilitatii Sarcinilor constituite prin Documentele de Garantie, pentru administrarea si radierea acestora;
- c) comisioane si alte cheltuieli aferente Facilitatii, inclusiv primele de asigurare cu dobanzile aferente;
- d) dobanzi majorate;
- e) dobanzi restante;
- f) principal restant;
- g) dobanzi curente;
- h) principal curent din Facilitate.

Banca poate decide imputatia sumelor incasate de la Imprumutat pentru achitarea cu prioritate a oricareia dintre datoriile de mai sus.

4.14. Imprumutatul poate rambursa anticipat, ulterior achitarii sumelor restante, in orice moment, orice Utilizare, integral sau partial, daca transmite Bancii, nu mai tarziu de ora 12:00 A.M, o cerere de Rambursare anticipata cu cel putin 3 (trei) Zile Bancare inainte de data Rambursarii anticipate specificata in cerere.

4.15. Orice rambursare anticipata, fie ca este voluntara, la cererea Bancii sau in orice alt mod, poate fi insotita de suma dobanzilor acumulate la suma rambursata anticipat si a comisioanelor aferente, conform deciziei Bancii.

Orice notificare/cerere transmisa Bancii in baza prezentei clauze reprezinta angajamentul irevocabil al Imprumutatului de a Rambursa anticipat suma specificata intr-o astfel de notificare/cerere.

In cazul in care Rambursarea anticipata se efectueaza din contul Garantului, cererea privind Rambursarea anticipata trebuie sa fie semnata si transmisa de catre Garant.

5. Dobanzi majorate

5.1. Orice suma datorata in baza prezentului Contract care nu este platita la Scadenta, indiferent daca aceasta reprezinta principal, dobanda, comisioane, costuri sau speze conform Contractului, precum si interventia oricarui Caz de Neindeplinire va atrage plata de Dobanzi majorate pentru perioada incepand cu data Scadentei/data aparitiei Cazului de Neindeplinire notificat corespunzator Imprumutatului si pana la data platii integrale/remedierea respectivului Caz de Neindeplinire in mod satisfactor pentru Banca, conform celor mentionate in Partea Speciala. Dobanda majorata se va calcula zilnic, incepand cu prima zi dupa data scadentei si pana la data platii efective si va fi imediat scadenta si exigibila, putand fi recuperata oricand de Banca, la alegerea acesteia.

5.2. In toate cazurile, cuantumul Dobanzilor majorate poate depasi suma asupra careia se calculeaza si aplicarea unei asemenea dobanzi nu prejudiciaza alte drepturi sau remedii conferite Bancii in temeiul prezentului Contract si legislatiei aplicabile.

6. Garantii

6.1. Imprumutatul/Garantul este obligat sa constituie garantii la nivelul solicitat de Banca la data semnarii Contractului.

In situatia in care, din culpa Imprumutatului/Garantului bunul adus in garantie a fost distrus, deteriorat ori valoarea sa a fost diminuata astfel incat a devenit inferioara valorii creantei ipotecare, iar bunul nu era asigurat, Banca poate solicita constituirea unei noi garantii, sens in care Imprumutatul/Garantul se obliga sa constituie garantia in favoarea Bancii si sa indeplineasca formalitatile de publicitate in termenul precizat in notificarea scrisa trimisa de catre Banca catre Imprumutat/Garant.

6.2. Imprumutatul se obliga sa emita la data incheierii prezentului Contract si sa puna la dispozitia Bancii bilete la ordin in alb, in numarul precizat in Partea Speciala, cu mentiunea fara protest, avalizate de catre Garant, care urmeaza a fi completate de Banca in situatia aparitiei unui Caz de Neindeplinire. Imprumutatul se obliga ca anterior termenului de expirare de 3 ani si oricand la prima solicitare a Bancii sa reinnoiasca biletele la ordin prezentate initial/anterior. Biletele la ordin vor fi completate de Banca la expirarea perioadei prevazute in sectiunea *Cazuri de neindeplinire*, sumele care fac obiectul biletelor la ordin urmand a fi egale cu echivalentul in lei al sumelor datorate de Imprumutat Bancii in conformitate cu prevederile prezentului Contract, la Cursul de Schimb al Bancii de la data completarii. Prezenta clauza reprezinta conventie de completare a biletului la ordin si de prelungire a termenului legal de prezentare la acceptare si de prezentare la plata a biletului la ordin.

6.3. Ipoteca mobiliara asupra conturilor bancare

6.3.1. Imprumutatul si respectiv Garantul garanteaza indeplinirea obligatiilor sale de plata fata de Banca reprezentand creditul in cuantumul precizat in Partea Speciala a Contractului, plus comisioanele, dobanzile si alte taxe si speze aferente rezultate din Contract prin prezenta ipoteka mobiliara constituita asupra:

a) conturilor bancare ale Imprumutatului/Garantului avand codurile IBAN precizate in Partea Speciala si/sau in anexa/anexele la Partea Speciala a Contractului, conturi deschise la First Bank S.A.; anexa/anexele care mentioneaza conturile bancare ale Imprumutatului/Garantului reprezinta parte integranta din acest Contract si din ipoteka mobiliara asupra conturilor bancare constituita prin prezenta clauza.

b) conturilor bancare ce vor fi deschise de catre Imprumutat/Garant la Banca pana la rambursarea integrala a tuturor sumelor datorate in baza Contractului. In acest sens, Imprumutatul/Garantul se obliga sa semneze anexa la Partea Speciala a Contractului care va identifica noile conturi (codurile IBAN), urmand ca Banca sa inscrie, avizul corespunzator pentru inscrierea la Registrul National de Publicitate Mobiliara (RNPM), simultan cu

deschiderea de noi conturi la Banca. In cazul in care, din orice motiv, Imprumutatul/Garantul nu isi indeplineste aceasta obligatie, prezentul Contract se considera in mod automat completat cu datele de identificare (codul IBAN) a noilor conturi, continute in orice evidente ale Bancii, iar Banca este autorizata in mod expres, in numele si in contul Imprumutatului/Garantului, sa inscrie avize de garantie corespunzatoare la Registrul National de Publicitate Mobiliara.

Ipoteca se extinde asupra fructelor si productelor bunurilor ipotecate, asupra tuturor bunurilor permise de catre Imprumutat/Garant in urma unui act de administrare ori de dispozitie incheiat cu privire la acestea, inclusiv asupra produselor bunurilor ipotecate (orice bun care le inlocuieste sau in care trece valoarea acestora). De asemenea, ipoteca se mentine asupra oricarui bun rezultat din transformarea bunurilor ipotecate.

6.3.2. Imprumutatul/Garantul declara si garanteaza Bancii ca sumele din conturile care fac obiectul acestei ipoteci sunt proprietatea sa, ca nu a constituit in favoarea niciunei persoane fizice sau juridice niciun fel de Sarcina avand ca obiect sumele din oricare dintre conturile care fac obiectul acestei ipoteci si ca acestea nu fac obiectul vreunui litigiu de orice tip, dedus instantei judecatoresti sau arbitrale.

6.3.3. Banca are dreptul de a-si insusi fructele bunurilor ipotecate in contul creantei in urmatoarele conditii: pe masura ce fructele apar, Banca, cu respectarea prevederilor legale, le va lua in posesie si, dupa caz, le va valorifica, iar sumele obtinute vor stinge proportional creanta garantata.

6.3.4. Banca are dreptul de a ceda dreptul de ipoteca, rangul inscrierii acestei ipoteci, independent de creanta garantata, inclusiv poate cesiona prezenta ipoteca si rangul inscrierii prezentei ipoteci. Imprumutatul/Garantul se declara de acord cu aceste modalitati de transfer.

6.3.5. Prezenta ipoteca poate fi mentinuta pentru garantarea unei noi datorii, prin semnarea actelor aditionale la prezentul Contract.

6.3.6. In vederea stingerii oricarei obligatii, Banca poate, de asemenea, sa debiteze unilateral conturile Imprumutatului/Garantului mentionate mai sus, Imprumutatul/Garantul imputernicind in mod expres Banca in acest sens si renuntand la orice contestatie sau obiectiune impotriva masurii intreprinse de Banca.

6.3.7. Ipoteca mobiliara reglementata prin prezentul Contract intra in vigoare la data incheierii acestuia si inceteaza numai la data platii integrale a tuturor sumelor de bani datorate Bancii de catre Imprumutat/Garant in baza Contractului.

6.3.8. In cazul neindeplinirii ori indeplinirii necorespunzatoare sau cu intarziere de catre Garant/Imprumutat a oricareia dintre obligatiile prevazute in prezenta clauza privind ipoteca mobiliara si/sau in Contract, Banca are dreptul de a porni executarea silita a bunurilor afectate garantiei prin oricare dintre modalitatile prevazute de Codul Civil si de alte acte normative aplicabile.

6.3.9. Fara a aduce atingere celor mentionate mai sus, Banca are dreptul:

a) de a recupera de la Imprumutat/Garant, la cerere, toate cheltuielile, platile si avansurile efectuate in mod rezonabil de catre Banca in legatura cu exercitarea de catre aceasta a oricarui dintre drepturile mentionate mai sus si, de asemenea, dobanda de la data la care asemenea cheltuieli sau plati au fost efectuate de catre Banca, pana la data achitarii lor. Dobanda in acest caz este cea aplicabila conform Contractului;

b) de a incheia tranzactii judiciare sau extrajudiciare privind bunurile afectate unei garantii constituite in favoarea sa.

Banca nu este responsabila pentru nicio pierdere, dar fara a se limita la aceasta, cauzata Imprumutatului/Garantului, prin executarea ipoteci mobiliare asupra conturilor si/sau prin valorificarea de catre Banca a oricarui drept/ garantie legala si/sau conventionala.

6.3.10. Banca detine controlul asupra conturilor deschise de Imprumutat/Garant la Banca, conform legii. In caz de executare silita a acesti ipoteci, Banca va opta pentru stingerea obligatiilor garantate prin debitarea conturilor ipotecate in conformitate cu prevederile art. 2.466 alin (1) din Codul Civil.

6.3.11. Ipoteca mobiliara asupra conturilor se va inscrie de catre Banca in Registrul National de Publicitate Mobiliara, imediat dupa semnarea acestui Contract, iar Imprumutatul/Garantul va suporta toate costurile aferente.

6.3.12. Clauzele continute in art 6.3 din Contract reprezinta un contract de ipoteca mobiliara asupra conturilor. In conformitate cu prevederile art. 2.431 din Codul Civil si art.120 din OUG nr. 99/2006 privind institutiile de credit si adecvarea capitalului, clauzele de ipoteca mobiliara asupra conturilor constituie titlu executoriu.

7. Declaratii si garantii

7.1. Prin prezentul Contract, Imprumutatul/Garantul declara si garanteaza Bancii ca:

- a)** este constituit si functioneaza in conformitate cu prevederile legii statului de origine, are capacitatea deplina si a obtinut toate autorizatiile si aprobarile, inclusiv cele statutare, necesare si/sau cerute de lege si de actul constitutiv al Imprumutatului/Garantului pentru incheierea si executarea acestui Contract si a Documentelor de Garantie;
- b)** prezentul Contract a fost semnat in mod corespunzator de persoanele care au dreptul de a reprezenta Imprumutatul/Garantul, iar obligatiile asumate in temeiul prezentului Contract sunt valabile si executorii impotriva Imprumutatului/Garantului;
- c)** incheierea prezentului Contract si indeplinirea obligatiilor prevazute in acesta nu contravin legii, actului constitutiv al Imprumutatului/Garantului sau oricaruia dintre contractele la care Imprumutatul/Garantul este parte;
- d)** a pus la dispozitia Bancii, in scris, in mod complet, toate informatiile solicitate sau care pot prezenta importanta pentru Banca in evaluarea conditiilor care afecteaza angajamentul de acordare a Facilitatii in temeiul prezentului Contract; Orice informatii furnizate Bancii de oricare dintre Imprumutat si/sau Garant (sau pe seama acestora) in legatura cu Contractul sau cu garantiile constituite precum si cele referitoare la activitatea oricaruia dintre acestia sau altfel transmise in procesul de analiza al Bancii erau/sunt adevarate si exacte sub toate aspectele, la data la care au fost/sunt furnizate. Fiecare dintre acestia confirma ca nu au furnizat Bancii si nici nu a omis sa furnizeze, partial sau integral, informatii care prin natura lor sunt incorecte sau prezinta o situatie eronata in raport cu orice aspect al relatiei contractuale cu Banca sau cu terte persoane. De asemenea, orice document transmis (inclusiv in copie) Bancii este corect, complet si produce efecte depline si nu a fost modificat/inlocuit ulterior;
- e)** cele mai recente situatii financiare auditate ale Imprumutatului/Garantului au fost intocmite in conformitate cu principiile si practicile contabile general acceptate, care au fost aplicate consecvent si prezinta in mod corect situatia financiara a Imprumutatului/Garantului la data de referinta, precum si rezultatele activitatii sale din perioada contabila care s-a incheiat la data respectiva, iar incepand cu acea data nu au existat modificari negative ale situatiei sale financiare care ar putea afecta capacitatea Imprumutatului/Garantului de a-si indeplini si respecta obligatiile si prevederile de care este tinut in baza prezentului Contract;
- f)** toate rapoartele si declaratiile de impunere prevazute de lege au fost depuse in mod corespunzator si au fost platite toate impozitele, taxele, sarcinile si alte obligatii banesti in sarcina Imprumutatului/Garantului ajunse la scadenta;
- g)** nu este implicat in niciun litigiu aflat pe rolul vreunei instante judecatoresti, in nicio actiune, procedura de arbitraj sau administrativa, investigatie, masura asiguratorie, executare silita sau alta procedura legala si nu are cunostinta de nicio potentiala amenintare din partea unei persoane sau a unei autoritati de stat sau locale de a actiona in acest sens si nicio persoana sau autoritate de stat sau locala nu are nicio pretentie impotriva Imprumutatului/Garantului, care ar putea afecta negativ perspectivele sale de afaceri sau situatia sa financiara sau care ar afecta in mod semnificativ capacitatea Imprumutatului/Garantului de a-si respecta si indeplini obligatiile rezultand din prezentul Contract, cu exceptia celor aduse la cunostinta Bancii pana la data acestui Contract;
- h)** in opinia sa si conform informatiilor pe care le detine, Imprumutatul/Garantul nu a incalcat niciun contract la care este parte sau de care este tinut si nici nu a incalcat nicio lege sau reglementare, ordin sau alte cerinte legale aplicabile si nu a fost pronuntata nicio hotarare judecatoreasca si nu a fost emis niciun ordin, care are sau este probabil sa aiba un Efect Negativ Semnificativ asupra perspectivelor de afaceri sau asupra situatiei financiare ale Imprumutatului/Garantului sau ca urmare a carora respectarea sau indeplinirea de catre Imprumutat/Garant a obligatiilor ce-i revin in temeiul prezentului Contract ar putea fi afectata;

- i)** nu are credite in curs de rambursare, nu a constituit Sarcini si nu si-a asumat alte angajamente pentru sume datorate de terti, cu exceptia celor constituite in baza prezentului Contract si ale Documentelor de Garantie aferente si a celor aduse in scris la cunostinta Bancii pana la data acestui Contract;
- j)** nu exista Sarcini de orice natura asupra niciunuia dintre activele sau veniturile sale si/sau asupra partilor sociale/actiunilor si nu exista vreun contract sau alta intelegere referitoare la constituirea de catre Imprumutat/Garant a unei Sarcini, cu exceptia celor aduse in scris la cunostinta Bancii pana la data acestui Contract;
- k)** nu a fost initiata nicio procedura de dizolvare sau lichidare voluntara si nicio procedura de insolventa, reorganizare judiciara sau de faliment si nu exista o situatie de suspendare a platilor, un concordat al unei datorii (prin acord voluntar, schema de acord sau altfel);
- l)** nu a intervenit niciun Caz de Neindeplinire;
- m)** a obtinut toate autorizatiile, licentele, permisele si alte aprobari necesare in conformitate cu legislatia aplicabila pentru desfasurarea activitatii sale si a operatiunilor pentru care a fost acordata Facilitatea in baza prezentului Contract si toate autorizatiile, licentele, permisele si aprobarile respective sunt in vigoare;
- n)** conform informatiilor detinute de Imprumutat/Garant, nici Imprumutatul/Garantul, nici asociatii/actionarii/administratorii acestora si nici alti reprezentanti legali sau conventionali desemnati sa semneze Contractul si/sau Documentele de Garantie: (i) nu fac obiectul vreunei proceduri sau investigatii cu privire la orice sanctiuni comerciale, economice sau financiare care decurg din orice legi, reglementari, embargouri sau masuri restrictive impuse sau puse in aplicare de Consiliul de Securitate al Natiunilor Unite, Uniunea Europeana, Biroul de Control al Fondurilor Straine (componenta a Departamentului Trezoreriei SUA- OFAC), Romania sau orice guverne/institutii/agentii oficiale ale acestora; (ii) nu sunt angajati in vreo tranzactie care eludeaza sau incalca vreo sanctiune impusa vreunei persoane de autoritatile mentionate la punctul (i); (iii) nu fac obiectul vreunei proceduri de cercetare penala sau nu sunt inculpati/condamnati definitiv intr-un dosar penal aflat pe rolul instantelor de judecata romanesti sau straine si (iv) impotriva acestora sau a patrimoniului acestora nu s-a dispus nicio masura asiguratorie/executorie penala care ar putea ingreuna/impiedica/afecta capacitatea Imprumutatului de rambursare a creditului acordat de banca sau care ar putea afecta Sarcinile constituite in favoarea Bancii;
- o)** obligatiile de plata in baza Contractului si a Documentelor de Garantie vor avea cel putin acelasi rang cu pretentiile tuturor celorlalti creditori negarantati sau nesubordonati, cu exceptia obligatiilor care se bucura de un privilegiu in baza prevederilor imperative ale legilor general aplicabile societatilor (*pari passu*).
- p)** nu va contracta credite si nu va constitui Sarcini asupra niciunuia dintre activele sau veniturile sale si/sau asupra partilor sociale/actiunilor, fara acordul in prealabil scris al Bancii.

7.2. Declaratiile si garantiile prevazute mai sus vor ramane valabile dupa semnarea prezentului Contract, vor fi adevarate si corecte la fiecare Utilizare a Facilitatii si in prima zi a fiecărei luni calendaristice pana la rambursarea integrala a tuturor sumelor datorate in temeiul prezentului Contract, indiferent daca sumele scadente reprezinta principal, dobanzi, comisioane, speze sau alte sume decurgand din sau in legatura cu acest Contract si Documentele de Garantie.

8. Angajamente

Pe intreaga durata a acestui Contract si pana la rambursarea integrala a tuturor sumelor datorate de Imprumutat in temeiul acestui Contract, Imprumutatul si Garantul isi asuma urmatoarele obligatii:

8.1. Sa indeplineasca intocmai si la timp obligatiile asumate prin acest Contract si prin Documentele de Garantie;

8.2. Sa isi desfasoare activitatea fara a opera modificari semnificative privind obiectul sau natura acesteia, cu diligenta si eficienta corespunzatoare practicilor corecte financiare si comerciale si in conformitate cu toate legile si reglementarile aplicabile (inclusiv legislatia privind protectia mediului si reglementarile din domeniul sanatatii si securitatii in munca) cu toate autorizatiile, licentele, permisele sau alte aprobari necesare in acest sens, precum si cu

orice ordin, decizie sau hotarare a autoritatilor competente, judiciare sau de alt fel, exceptand cazul in care ordinul, decizia sau hotararea respectiva este contestata cu buna credinta prin proceduri corespunzatoare;

8.3. Sa pastreze in vigoare sau sa reinnoiasca, dupa caz, toate autorizatiile, licentele, permisele sau alte aprobari necesare acestuia pentru desfasurarea activitatii sale si a operatiunilor pentru care a fost acordata Facilitatea;

8.4. Sa plateasca la timp si integral toate impozitele, taxele, sarcinile si alte obligatii banesti care ii revin si sa stinga toate creantele care ar putea determina constituirea unor Sarcini asupra bunurilor din patrimoniul sau sau initierea unor masuri de executare silita;

8.5. Sa nu acorde si/sau sa nu constituie niciun drept de garantie si sa nu permita nasterea vreunei Sarcini asupra oricaruia dintre activele sale sau asupra partilor sociale/actiunilor, pentru datorii ale unor terti, altfel decat in baza acordului prealabil scris al Bancii;

8.6. Sa nu vanda, transfere, ceseze, inchirieze si sa nu dispuna in alt mod de activele sale, in cadrul unei singure tranzactii sau intr-o serie de tranzactii avand sau nu legatura intre ele, si sa nu dispuna de niciun drept contractual sau legal printr-o actiune, omisiune sau alta fapta similara care ar putea avea ca rezultat pierderea, limitarea sau reducerea drepturilor sale (cum ar fi renuntarea la/sau decaderea din drepturi, iertarea de datorie, darea in plata sau compensarea totala sau partiala a oricarei obligatii de plata), fara acordul prealabil scris al Bancii. Sunt exceptate tranzactiile realizate in cursul obisnuit al activitatii Imprumutatului/Garantului si in conditii comerciale normale precum si orice alte tranzactii permise conform Conditilor Speciale. In toate cazurile, orice suma rezultata ca urmare a incheirii unei tranzactii pentru care Banca nu si-a exprimat acordul prealabil scris se va utiliza pentru rambursarea anticipata a Facilitatii si a oricaror sume datorate in conformitate cu prezentul Contract.

8.7. Sa nu initieze vreo procedura de reorganizare sau de dizolvare sau lichidare voluntara sau procedura de divizare sau fuziune, fara acordul prealabil scris al Bancii.

8.8. Sa obtina acordul prealabil scris al Bancii cu privire la orice intentie de modificare a actului sau constitutiv sau de divizare, totala sau partiala, fuziune prin absorbtie sau prin contopire sau alta procedura de restructurare organizatorica, initierea unei proceduri de reorganizare, de dizolvare sau lichidare, sau faliment;

8.9. Sa notifice Banca in scris cu privire la:

- a) aparitia oricarui Caz de Neindeplinire;
- b) aparitia oricarei imprejurari de natura economica sau juridica care afecteaza sau poate afecta in mod negativ activitatea si operatiunile sale sau situatia sa financiara sau drepturile ce revin Bancii in temeiul prezentului Contract;
- c) initierea sau iminenta oricaror proceduri arbitrale, administrative sau judiciare, pe rol sau iminente, cu privire la o valoare mai mare de 10% din totalul activelor sale;

8.10. Sa asigure Bancii cat si oricarui agent sau angajat al acesteia, inclusiv evaluatorului agreeat de Banca, ori de cate ori este nevoie accesul la sediul sau si in locul in care se afla activele sale pentru efectuarea inspectiilor, si sa coopereze pe deplin in cadrul acestor inspectii punand la dispozitia Bancii toate informatiile pe care aceasta le considera necesare sau utile pentru efectuarea verificarilor.

8.11. Sa puna cu promptitudine la dispozitia Bancii, la solicitarea scrisa a acesteia si nu mai tarziu de 3 (trei) Zile Bancare de la data formularii unei asemenea solicitari, informatiile financiare, comerciale si de alta natura, solicitate in mod rezonabil de Banca, incluzand dar fara a se limita la copii ale urmatoarelor documente:

- a) situatiile financiare semestriale si anuale, bilantul contabil si contul de profit si pierderi, precum si raportul cenzorilor si al auditorilor (daca este cazul) cu privire la acestea impreuna cu dovada transmiterii acestora catre autoritatile fiscale;
- b) situatiile financiare lunare neauditate, complete, semnate de reprezentantul legal al Imprumutatului/Garantului;
- c) un certificat fiscal valabil care sa ateste starea datoriiilor acestuia fata de bugetul de stat;

d) orice alte documente pe care Banca le considera, la libera sa apreciere, necesare sau utile pentru dovedirea respectarii de catre Imprumutat si/sau Garant a prevederilor prezentului Contract.

8.12. In situatiile in care in Partea Speciala nu sunt precizate conditii speciale de rulaj al incasarilor Imprumutatului prin conturile deschise la Banca, acest rulaj trebuie sa fie minim "pro rata", adica cel putin egal cu ponderea Facilitatii acordate in valoarea totala a expunerii angajate de Imprumutat de la institutii de credit la data semnarii Contractului. Monitorizarea obligatiei Imprumutatului mentionata in aceasta clauza se va face semestrial, incepand cu data prezentului Contract.

8.13. Imprumutatul/Garantul se obliga sa reevalueze anual si fara a depasi o perioada de 12 (douasprezece) luni de la data raportului de evaluare anterior sau oricand la cererea Bancii, toate bunurile ce fac obiectul unei garantii constituite in favoarea Bancii folosind serviciile unei societati de evaluare agreate de catre Banca.

8.14. Imprumutatul si Garantul se obliga sa incheie si sa reinnoiasca, pe intreaga durata a prezentului Contract, cu una din societatile de asigurare agreate in prealabil de Banca, contracte de asigurare a bunurilor mobile si imobile ce fac obiectul Documentelor de Garantie, iar suma asigurata va fi egala cu cel putin valoarea de piata evaluata a bunurilor, daca nu se convine altfel in Partea Speciala. In contractul de asigurare, Banca va figura ca beneficiar al politei de asigurare sau polita de asigurare va fi ipotecata in favoarea Bancii.

8.15. Riscurile minime care vor fi asigurate sunt:

a) pentru bunuri imobile: catastrofe naturale (cutremur, inundatii naturale, alunecari/prabusiri de teren), inundatii, prabusiri de teren, alunecari de teren, incendiu, explozie, survenite in urma altor cauze decat catastrofe naturale, fenomene atmosferice (furtuna, trasnet, grindina, greutatea stratului de zapada sau de gheata si alte fenomene atmosferice asociate, avalanse de zapada, uragan, vijelie, tornada, ploaie torentiala), caderi de aparate de zbor, unda de soc provocata de avioane, greve, revolte, miscari sociale/tulburari civile, vandalism, furtul elementelor cladirii si acte de talharie, jaf, coliziune cu autovehicule, terorism, cadere accidentala de corpuri, distrugerii provocate de animale

b) bunuri mobile (masini, echipamente, stocuri etc.): riscurile de la lit. a) de mai sus, asigurarea de tip CASCO (furt, accidente, daune, incendii si inundatii), acolo unde este aplicabil, avarii accidentale pentru masini si utilaje (se solicita doar in cazul bunurilor mobile de tip echipamente/ utilaje ce nu pot fi deplasate si nu intra sub asigurarea de tip CASCO). In cazul in care despagubirile acordate de asigurator vor depasi valoarea Facilitatii ramase de rambursat si a celorlalte sume datorate Bancii, diferenta se cuvine Imprumutatului sau, dupa caz, Garantului sau succesorilor legali ai acestora.

8.16. Imprumutatul se va asigura ca obligatiile de plata in baza Contractului si a Documentelor de Garantie vor avea cel putin acelasi rang cu pretentiile tuturor celorlalti creditori negarantati sau nesubordonati, cu exceptia obligatiilor care se bucura de un privilegiu in baza prevederilor imperative a legilor general aplicabile societatilor comerciale (*pari passu*).

8.17. Imprumutatul se obliga sa subordoneze fata de Facilitate toate imprumuturile (inclusiv dobanzile) existente sau viitoare acordate Imprumutatului de catre asociati/actionari si / sau de catre orice companie din Grup sau terti (societati sau persoane fizice, din Grup sau din afara, cu exceptia institutiilor financiare si a furnizorilor), astfel incat Facilitatea acordata de Banca, sa aiba prioritate la rambursare fata de toate celelalte imprumuturi obtinute de Imprumutat. Exceptie de la obligatia de subordonare fac imprumuturile utilizate pentru majorarea capitalului Imprumutatului.

8.18. Imprumutatul si asociatii/actionarii acestuia se obliga sa nu distribuie/plateasca dividende catre asociati/actionari, fara acordul prealabil scris al Bancii, pana la rambursarea integrala a Facilitatii acordate de Banca potrivit prezentului Contract.

8.19. Imprumutatul se obliga sa nu modifice capitalul social fara acordul prealabil scris al Bancii.

8.20. Imprumutatul se obliga sa nu utilizeze sume din Facilitatea acordata de Banca pentru plati catre companiile / persoanele din Grup.

8.21. In cazul in care Imprumutatul intentioneaza prelungirea Facilitatii Revolving (inclusiv cu majorarea sau diminuarea Creditului), sa depuna la Banca documentatia necesara

prelungirii Datei Scadentei Finale, cu cel puțin 90 de zile înainte. Depunerea documentatiei cu depasirea acestui termen permite Bancii de a refuza prelungirea

9. Cazuri de neindeplinire

9.1. Fiecare dintre evenimentele si situatiile prevazute in acest articol constituie un „Caz de Neindeplinire”:

- a)** neplata la Scadenta de catre Imprumutat/Garant a oricarei parti din Suma Facilitatii, a dobanzii aferente acesteia sau oricarei alte sume datorate in temeiul acestui Contract sau in baza prevederilor oricarua dintre Documentele de Garantie; sau
- b)** utilizarea de catre Imprumutat a Facilitatii in alt scop decat cel prevazut in sectiunea „Obiectul contractului” din Partea Speciala a contractului; sau
- c)** incalcarea de catre Imprumutat/Garant a oricareia dintre prevederile prezentului Contract si/sau ale Documentelor de Garantie; sau
- d)** oricare dintre declaratiile sau garantiile date in temeiul prezentului Contract sau a oricarui Document de Garantie se dovedeste a fi falsa sau Imprumutatul/Garantul a omis sa dezvaluie un fapt sau o imprejurare care ar fi putut influenta hotararea Bancii de a acorda Facilitatea; sau
- e)** modificarea structurii actionariatului/asociatilor Imprumutatului/Garantului, sau, incluzand, fara limitare, diluarea controlului actionarilor/asociatilor actuali asupra Imprumutatului/Garantului; sau
- f)** incalcarea de catre Imprumutat/Garant a oricareia dintre obligatiile ce ii revin in baza oricarui contract (altul decat prezentul Contract si Documentele de Garantie) la care Imprumutatul/Garantul este parte sau suspendarea, rezilierea sau modificarea unui astfel de contract, daca respectiva incalcare, suspendare, reziliere sau modificare poate afecta indeplinirea obligatiilor asumate de Imprumutat/Garant in temeiul prezentului Contract sau in temeiul Documentelor de Garantie; sau
- g)** indiferent de motiv, oricare dintre drepturile Bancii potrivit acestui Contract sau oricarua dintre Documentele de Garantie nu mai este, in opinia Bancii, apt a fi pus in executare, in conformitate cu prevederile documentelor respective, sau are loc nationalizarea, exproprierea sau retragerea din circuitul civil a oricarua dintre bunurile, drepturile sau titlurile Imprumutatului/Garantului; sau
- h)** Imprumutatul se afla in imposibilitatea sau admite incapacitatea de a plati datorii scadente prezente sau viitoare (insolventa iminenta), suspenda plata oricaror datorii sau, in baza unor dificultati financiare curente sau anticipate, initiaza negocieri cu unul sau mai multi creditorii in scopul reesalonarii datoriilor sau se declara un moratoriu privind orice indatorare a Imprumutatului/Garantului; sau
- i)** Imprumutatul/Garantul inceteaza sau este pe cale sa inceteze a-si desfasura activitatea, integral sau partial, fara acordul prealabil si scris al Bancii sau incalca obligatiile similare prevazute in sectiunea *Angajamente*; sau
- j)** aparitia unui eveniment sau a unei situatii care, potrivit opiniei Bancii, are un Efect Negativ Semnificativ asupra capacitatii Imprumutatului/Garantului de a-si indeplini obligatiile ce ii incumba potrivit prezentului Contract, inclusiv modificarea, revocarea, retragerea, suspendarea, expirarea oricarei/oricarui autorizatii, aprobari, acord, licente, exceptari, inregistrari sau a altor conditii necesare pentru indeplinirea de catre Imprumutat/Garant a obligatiilor ce ii revin in temeiul prezentului Contract; sau
- k)** orice modificare negativa a situatiei financiare a Imprumutatului/Garantului; sau
- l)** o hotarare judecatoreasca, ordonanta de sechestrul sau de poprire, o incheiere de incepere a executarii silita sau alta procedura similara asupra oricarua dintre bunurile Imprumutatului/Garantului este emisa, instituita sau pusa in executare; sau
- m)** Imprumutatul si/sau Garantul intarzie cu mai mult de 60 (saizeci) de zile plata sumelor achitate de Banca in conformitate cu prevederile sectiunii *Costuri*; sau
- n)** Imprumutatul/Garantul nu asigura o intretinere corespunzatoare a bunurilor ce fac obiectul unui Document de Garantie; sau
- o)** valoarea activelor Imprumutatului/Garantului este inferioara pasivelor (luand in calcul inclusiv obligatiile sub conditie sau potentiale); sau

p) oricare dintre Sarcinile constituite in favoarea Bancii este sau devine in orice moment nelegala, nevalabila sau neexecutorie sau Imprumutatul sau Garantul diminueaza oricare dintre Sarcinile constituite in favoarea Bancii.

9.2. In situatia aparitiei unui Caz de Neindeplinire, daca o astfel de incalcare este considerata de catre Banca, la libera sa apreciere, ca fiind imposibil de remediat ori, in cazul in care este susceptibila de remediere, daca nu este remediată in mod satisfactor pentru Banca in termen de 5 (cinci) zile de la data la care Banca a instiintat in scris Imprumutatul/Garantul in acest sens:

a) pe baza unei comunicari pentru neindeplinirea obligatiilor trimise Imprumutatului si, dupa caz, Garantului, Banca poate sa declare ca fiind imediat scadente si platibile de catre Imprumutat/Garant toate sumele datorate in baza Facilitatii, dobanzile acumulate, comisioanele si toate celelalte sume platibile in temeiul prezentului Contract, fara a fi necesara declansarea unei proceduri judiciare si fara incetarea Contractului.

b) Imprumutatul/Garantul va plati Bancii toate sumele prevazute la litera a) de mai sus din prezenta clauza, precum si toate costurile, taxele, spezele si alte sume ce rezulta din prezentul Contract, impreuna cu toate costurile si cheltuielile aferente declararii exigibilitatii anticipate a Facilitatii, care apar drept consecinte financiare, directe sau indirecte ale respectivei incalcar;

c) pe baza unei comunicari scrise trimisa Imprumutatului/Garantul, Banca poate sa rezilieze de plin drept acest Contract, fara punere in intarziere, cu efect imediat, fara a fi necesara declansarea unei proceduri judiciare;

d) in situatia in care au fost emise bilete la ordin pentru garantarea Facilitatii, Banca poate completa biletele la ordin prevazute in sectiunile "Garantii" ale Contractului, atat din partea Speciala cat si din Partea Generala.

In conformitate cu prevederile art 1.523 din Codul Civil, Partile convin in mod expres ca, simpla implinire a termenului de executare a unei obligatii in temeiul acestui Contract produce efectul unei puneri de drept in intarziere a Imprumutatului si a Garantului, fara a mai fi necesara transmiterea unei notificari de punere in intarziere sau orice alta formalitate.

9.3. In cazul in care Banca declara exigibila anticipat:

(i) oricare dintre facilitatile de credit acordate vreunei alte persoane fizice sau juridice, care sunt garantate cu vreuna din garantiile mobiliare sau imobiliare care garanteaza si Facilitatea acordata prin prezentul Contract, si/sau

(ii) oricare dintre facilitatile de credit acordate Imprumutatului, Imprumutatul si Garantul inteleg si consimt ca o astfel de situatie va determina declararea de catre Banca a exigibilitatii anticipate a Facilitatii acordata prin prezentul Contract, Imprumutatul si Garantul renuntand in mod expres la orice aparari, exceptii si opozitii ar putea invoca/formula in legatura cu o astfel de Scadenta anticipata.

10. Executarea scrisorilor de garantie/plata acreditivelor emise/deschise de Banca

10.1. In cazul in care Banca efectueaza vreo plata in baza oricarei/oricarui scrisori de garantie/acreditiv emise/deschise, Banca are dreptul sa recupereze de la Imprumutat suma platita, in termen de 3 (trei) zile de la data respectivei plati.

10.2. Banca va notifica Imprumutatul cu privire la orice plata efectuata in baza respectivei/respectivului scrisori de garantie/acreditiv, iar Imprumutatul va rambursa Bancii in termenul specificat de 3 (trei) zile suma respectiva, precum si dobanda aferenta la rata practicata de Banca la data platii in contul respectivei scrisori de garantie/acreditiv.

10.3. Orice suma platita in conditiile acestui articol se va considera Utilizare din Facilitate, in conditiile stabilitate in Partea Speciala a prezentului Contract, si va fi purtatoare de dobanda. Pentru orice sume nerambursate de catre Imprumutat in cadrul termenului de 3 (trei) zile de la data la care Banca a efectuat plata in baza respectivei/respectivului scrisori de garantie/acreditiv, se vor aplica Dobanzi majorate, calculate conform prevederilor prezentului Contract.

10.4. Imprumutatul nu va formula obiectiuni cu privire la executarea scrisorii de garantiei/acreditivului emise/deschise de catre Banca si nu va face responsabila Banca de consecintele generate de executarea acestei/acestui scrisori de garantie/acreditiv.

10.5. Drepturile si obligatiile partilor mentionate in prezentul Contract privind plata sumelor datorate Bancii si executarea garantiilor, raman in vigoare si dupa Data scadentei finale, in cazul executarii scrisorilor de garantie bancara/plata acreditivului si nerambursarii Sumei Creditului.

11. Alte drepturi si obligatii ale Partilor

11.1. Imprumutatul si Garantul se obliga sa nu cesioneze si sa nu transfere in vreun alt mod catre o terta persoana oricare dintre drepturile si/sau obligatiile sale ce decurg din prezentul Contract sau toate aceste drepturi si obligatii, fara acordul prealabil scris din partea Bancii.

11.2. Banca are dreptul sa cesioneze drepturile sale in baza Contractului si/sau Documentelor de Garantie sau poate transfera, prin novatie, cesiune de contract sau prin orice alta metoda recunoscuta de lege (inclusiv cesiunea ca parte a unui portofoliu de creante), cu orice titlu legal, oricare dintre drepturile si obligatiile sale in baza Contractului si/sau Documentelor de Garantie, fara acordul prealabil al Imprumutatului sau, dupa caz, al Garantului.

11.3. Banca are dreptul sa transfere administrarea Facilitatii acordate prin prezentul Contract unei alte sucursale sau agentii proprii, fara acordul prealabil al Imprumutatului/Garantului.

11.4. Prin prezentul Contract, Imprumutatul accepta in mod irevocabil ca extrasele de cont si orice document emis de Banca privind orice suma din credit, dobanda, cost, taxa, comision, speza, cheltuiala, datorie sau obligatie sau orice curs de schimb sau alta suma sau rata ce trebuie stabilita in mod periodic in scopul acestui Contract, va constitui, cu exceptia erorilor ce pot fi demonstrate, o dovada concludenta in legatura cu suma astfel platita/datorata si va fi obligatorie pentru Imprumutat si va putea fi utilizata in orice scop, inclusiv in cadrul oricaror proceduri judiciare.

11.5. Prin prezentul Contract Partile stabilesc de comun acord dreptul Bancii de a cere incetarea efectelor prezentului Contract, in orice moment, conform politicilor proprii, practicilor, precum si a oricaror decizii ale Bancii, inclusiv dar fara a se limita la disponibilitatea fondurilor. Aceasta decizie va fi comunicata in scris Imprumutatului. In termen de 30 (treizeci) de zile de la aceasta comunicare scrisa orice suma a Facilitatii datorata de Imprumutat Bancii, incluzand fara restrictii principalul si dobandzile, costuri, comisioane, taxe etc. vor fi platite in intregime Bancii. Termenul de 30 (treizeci) de zile mentionat mai sus nu va fi aplicat in cazurile in care Banca considera ca este necesara plata imediata a tuturor sumelor datorate de Imprumutat Bancii, cazuri care includ, fara limitare, Cazurile de Neindeplinire.

11.6. Indiferent de modalitatea de incetare a Contractului, acesta isi va produce efectele pana la rambursarea tuturor sumelor datorate de catre Imprumutat/Garant in baza acestuia.

11.7. Succesorii Imprumutatului si/sau Garantului, rezultati ca urmare a oricarei operatiuni conventionale, judecatoresti si/sau prin efectul legii, devin co-imprumutati si/sau co-garanti pana la achitarea integrala a obligatiilor din prezentul Contract.

11.8. In cazul in care executarea prezentului Contract (inclusiv a prevederilor din sectiunea *Ipoteca mobiliara asupra conturilor bancare*) devine excesiv de oneroasa (impreviziune), Imprumutatul si Garantul declara in mod expres ca isi asuma riscul schimbarii imprejurarilor, cu efectul continuarii nemodificate a Contractului, in integralitatea sa.

12. Costuri

12.1. Toate costurile aferente perfectarii si indeplinirii masurilor de publicitate cu privire la Documentele de Garantie, precum si costurile aferente inscrierii, modificarii, reînnoirii si radierii oricarei inregistrari in/din registrele de publicitate corespunzatoare vor fi suportate de catre Imprumutat si/sau Garant, dupa caz.

12.2. Toate costurile aferente evaluarii/reevaluarii bunurilor ce fac obiectul Documentelor de Garantie vor fi suportate de catre Imprumutat si/sau Garant, dupa caz. Pentru evitarea oricarui dubiu, prin costuri aferente operatiunii de reevaluare partile inteleg inclusiv cheltuielile generate de obtinerea unui extras de carte funciara pentru informare de data recenta privind oricare din bunurile reevaluate, inclusiv onorariul notarului public/tertului la care Banca ar recurge pentru obtinerea acestui extras.

12.3. Toate costurile aferente incheierii/reinnoirii contractelor/politelor de asigurare a bunurilor mobile si/sau imobile ce fac obiectul Documentelor de Garantie vor fi suportate de catre Imprumutat si/sau Garant, dupa caz.

12.4. In cazul in care Imprumutatul/Garantul nu isi indeplinesc obligatiile de evaluare/reevaluare a bunurilor ce fac obiectul Documentelor de Garantie si/sau de incheiere/reinnoire a politelor de asigurare a bunurilor mobile si/sau imobile ce fac obiectul Documentelor de Garantie, Banca poate, conform propriei optiuni si pe cheltuiala Imprumutatului si/sau Garantului, sa solicite unui evaluator agreat emiterea unui raport de evaluare/reevaluare si/sau unei societati de asigurare emiterea/reinnoirea/plata ratelor aferente scadente/restante unei polite de asigurare, Prezenta clauza constituie un mandat expres dat Bancii in acest sens, Imprumutatul si/sau Garantul renuntand la orice contestatie sau obiectiune impotriva masurilor intreprinse de Banca.

12.5. Partile convin ca pe toata durata finantarii garantate, in cazul in care Imprumutatul si/sau Garantul nu isi indeplinesc obligatiile de plata a costurilor asumate anterior, Banca poate, conform propriei optiuni, sa avanseze sumele necesare inscrierii si/sau radierii oricarei Sarcini in registrele de publicitate corespunzatoare si/sau costurile de evaluare/reevaluare periodica a oricarui bun care face obiectul Documentelor de Garantie si/sau costurile de asigurare/reasigurare a oricarui bun care face obiectul Documentelor de Garantie, acestea urmand a fi recuperate din conturile Imprumutatului si/sau Garantului deschise la Banca, cu prioritate fata de orice alte debite ale acestora fata de Banca, Banca fiind autorizata in mod expres si irevocabil sa recupereze cheltuielile respective de la Imprumutat si/sau Garant, iar în acest scop va avea dreptul de debitare directă a tuturor conturilor Imprumutatului deschise la Banca în baza prezentului mandat expres acordat Bancii de catre Imprumutat in acest sens.

12.6. Imprumutatul/Garantul se obliga sa ii plateasca Bancii, la cererea acesteia, in mod periodic, suma pe care Banca o va confirma ca reprezentand valoarea oricaror costuri, taxe si cheltuieli (inclusiv, dar fara a se limita la cheltuieli judiciare, onorarii avocatiale si promovarea imobilului etc.) suportate in mod rezonabil si periodic de Banca in legatura cu finalizarea si administrarea tranzactiilor avute in vedere in prezentul Contract, precum si orice astfel de costuri, taxe si cheltuieli suportate in mod periodic sau ocazional de Banca pentru sau in legatura cu pastrarea si/sau cu exercitarea oricaror drepturi in baza sau in conformitate cu prevederile Contractului.

12.7. Orice costuri, cheltuieli, taxe, inclusiv taxele de timbru si costurile de inregistrare si de traducere, aferente acestui Contract sau executarii silita a acestuia vor fi suportate de Imprumutat. Banca are dreptul sa recupereze de la Imprumutat toate aceste costuri, cheltuieli, taxe indiferent de natura acestora, suportate de catre Banca pentru sau in legatura cu prezentul Contract si cu executarea silita a drepturilor ce-i revin in baza acestuia, precum si dobanda aferenta acestora, calculata la nivelul ratei prevazute in sectiunea *Dobanzi majorate* din Partea Speciala a Contractului pana la data platii.

12.8. Imprumutatul este de acord sa nu tina raspunzatoare Banca si sa o despagubeasca pentru orice pierdere sau cheltuiala pe care aceasta ar putea sa o suporte ca urmare a neexecutarii de catre Imprumutat a obligatiei de plata cu privire la orice suma datorata in temeiul prezentului Contract.

13. Notificari

13.1. Imprumutatul si/sau Garantul accepta ca orice corespondenta, instiintare, solicitare sau notificare sa ii fie trimisa prin orice mijloc de comunicare, fiind considerate valabil transmise, incluzand, dar fara a se limita la: fax, daca raportul de confirmare a receptarii tiparit de fax este retinut de catre expeditor si trimis destinatarului la cererea acestuia, posta electronica/e-mail, sms, mesaj orin Internet/Mobile Banking, scrisoare postala recomandata, inmanata personal, etc, la adresele comunicate de client in procesul de actualizare date.

13.2. Fiecare Parte isi exprima in mod irevocabil acordul cu privire la transmiterea citatiilor catre aceasta prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire la adresa specificata in partea Speciala a Contractului si/sau, in cazul Imprumutatului/Garantului, la adresa sediului sau social sau, dupa caz, adresa de domiciliu (pentru Garantul persoana fizica).

13.3. Orice notificare, solicitare, corespondenta trimisa in baza sau in legatura cu prezentul Contract va fi redactata in limba romana sau in limbile romana si engleza, dupa caz.

14. Legea aplicabila si solutionarea litigiilor

14.1. Prezentul Contract precum si toate obligatiile decurgand din sau in legatura cu acesta sunt guvernate de legea romana.

14.2. Orice litigii derivate din interpretarea si executarea prezentului Contract se vor solutiona anterior, pe cale amiabila; in cazul in care acest lucru nu este posibil, litigiul va fi dedus instantelor de judecata competente material din Bucuresti, carora Partile le confera competenta materiala conventionala.

15. Diverse

15.1. Prezentul Contract este titlu executoriu conform articolului 120 din OUG nr. 99/2006 privind institutiile de credit si adecvarea capitalului.

15.2. In cazul in care orice prevedere din prezentul Contract este sau devine la un moment dat nelegala, nula sau neexecutabila conform legii aplicabile, legalitatea, validitatea si aplicabilitatea unei asemenea prevederi in limita admisa de lege, precum si a celorlalte prevederi ale prezentului Contract, nu vor fi afectate sau prejudiciate de aceasta imprejurare. Partile vor depune eforturile necesare pentru a realiza acele acte si/sau modificari care ar conduce la acelasi rezultat legal si/sau economic care s-a avut in vedere la incheierea acestui Contract.

15.3. Banca va avea dreptul incontestabil de a se raporta la orice instructiuni, solicitari, notificari primite de la Imprumutat/Garant sau date ca fiind de la acesta (inclusiv, fara limitare, instructiunile, notificariile sau solicitarile date prin telefon, telex sau fax), fara a fi responsabila in cazul lipsei de autoritate a persoanei care emite asemenea instructiuni, solicitari, notificari sau in privinta corectitudinii sumei, a datei sau a altor aspecte indicate.

15.4. Banca este autorizata sa actioneze fara a efectua investigatii suplimentare la primirea oricaror instructiuni/solicitari/notificari sau alte comunicari scrise considerate cu buna-credinta de catre Banca a fi date de catre persoane autorizate.

15.5. Banca nu va fi considerata responsabila pentru nicio pierdere sau obligatie de orice natura suportata de catre Imprumutat:

(i) ca urmare a unei erori sau a unei deficiente in transmiterea instructiunii, notificarii, solicitarii sau comunicarii (prin orice mijloace permise in temeiul acestui Contract);

(ii) ca urmare a faptului ca Banca actioneaza in baza unei instructiuni, solicitari, notificari sau comunicari efectuate prin oricare mijloc de comunicare permis prin acest Contract, cu privire la care Banca a crezut cu buna-credinta ca au fost transmise sau efectuate de Imprumutat/Garant si pe care le-a executat in consecinta.

15.6. Banca nu va fi considerata raspunzatoare pentru pierderi sau prejudicii de orice natura suportate direct sau indirect de catre Imprumutat/Garant sau terti ca urmare a neindeplinirii obligatiei de a pune la dispozitie fonduri, din ratiuni ce nu pot fi controlate de Banca sau ca urmare a unei erori sau intarzieri in instructiunile date de Imprumutat/Garant.

15.7. Banca poate compensa orice obligatii exigibile ale Imprumutatului conform Contractului cu orice obligatii exigibile datorate de Banca catre Imprumutat, indiferent de locul platii, locul inregistrarii contabile a obligatiilor sau valuta oricareia dintre cele doua obligatii. In cazul in care obligatiile reciproce sunt exprimate in valute diferite, pentru scopurile compensatiei Banca poate converti oricare din obligatii la Cursul de Schimb al Bancii.

15.8. Neexercitarea sau amanarea exercitarii de catre Banca a oricarui drept sau remediu in temeiul acestui Contract nu va putea fi considerata ca o renuntare la acestea si nici exercitarea singulara sau partiala a unui drept sau remediu nu constituie un obstacol in exercitarea sa ulterioara si nici in exercitarea oricarui alt drept sau remediu prevazute de lege. Drepturile si remediile prevazute in prezentul Contract sunt cumulative cu si nu exclud niciun fel de drepturi si remedii prevazute de lege.

15.9. Prezentul Contract se completeaza cu Lista de Tarife si Comisioane a Bancii.

15.10. In cazul in care Imprumutatul si/sau Garantul nu obtine venituri in valuta Facilitatii si nu a incheiat un contract cu o institutie financiara pentru acoperirea riscurilor aferente, declara ca:

(i) i-au fost explicate riscurile legate de fluctuatiile cursului de schimb valutar, precum si cele de majorare a dobanzii, asupra ratelor de rambursat, le-a inteles si, in aceste conditii, a luat decizia de contractare a creditului in alta moneda decat moneda nationala;

(ii) aceasta decizie este conforma, sub toate aspectele, intereselor sale de afaceri prezente si de perspectiva.

Prin urmare, Imprumutatul si/sau Garantul accepta si isi asuma in mod expres si neconditionat urmatoarele riscuri:

(i) riscul deprecierei severe a monedei nationale in raport cu valuta Facilitatii, fapt care ii poate diminua capacitatea sa de rambursare; precum si

(ii) riscul majorarii ratelor creditului, ca urmare a contractarii Facilitatii in alta valuta decat moneda nationala.

15.11. Partile inteleg si confirma faptul ca relatia lor contractuala este guvernata si de Conditiiile Generale de Afaceri ale First Bank S.A., iar in cazul oricaror diferente intre prezentul Contract si Conditiiile Generale de Afaceri, prevaleaza prevederile prezentului Contract.

15.12. Atat Imprumutatul cat si Garantul declara ca:

(i) este capabil sa inteleaga (fie el insusi, fie cu asistenta oricaror consultanti pe care i-a considerat necesari) si intelege si accepta continutul tuturor clauzelor si toate drepturile si obligatiile care ii revin ca urmare a incheierii prezentului Contract,

(ii) in scopul art. 1.203 din Codul Civil, i s-au explicat, a inteles si accepta fiecare clauza din acest Contract ce ar putea fi considerata neuzuala, inclusiv dar fara a se limita la clauzele continute la lit. B din preambul, la Cap. 3 *Utilizarea Facilitatii* art. 3.1-3.5., 3.8.4., Cap. 4 *Rambursare*, Cap. 5 *Dobanzi Majorate*, Cap. 6 *Garantii* art. 6.3.1. b), 6.3.3., 6.3.4., 6.3.6., 6.3.8., 6.3.9., Cap. 7 *Declaratii si Garantii*, Cap.8 *Angajamente* art. 8.5- 8.9, 8.11, 8.13 si 8.17, Cap. 9 *Cazuri de neindeplinire*, Cap. 10 *Executarea scrisorilor de garantie/plata acreditelor emise/deschise de Banca* art. 10.1., 10.3. si 10.4., Cap. 11 *Alte drepturi si obligatii ale Partilor*, Cap. 12 *Costuri*, Cap. 14 *Legea aplicabila si solutionarea litigiilor* si Cap. 15 *Diverse* art. 15.5.-15.8. si 15.10.

si intelege pe deplin si isi asuma riscurile si limitarile decurgand din aceste clauze. In aceste conditii, Imprumutatul si Garantul isi asuma in mod neconditionat sa execute integral si la timp obligatiile asumate prin prezentul Contract.

15.13. Banca prelucreaza datele cu caracter personal in conformitate cu prevederile legale in vigoare in materia protectiei datelor cu caracter personal. Detaliile privind prelucrarea datelor sunt prezentate in notele de informare furnizate anterior incheierii prezentului Contract. Totodata, Notele de informare privind prelucrarea datelor pot fi accesate atat in sucursalele Bancii, cat si pe website-ul acesteia, la adresa www.firstbank.ro, sectiunea *Protectia datelor*.

15.14. Prezentul contract a fost incheiat in limba romana sau in limbile romana si engleza, dupa caz, conform solicitarii Imprumutatului mentionata in Partea Speciala. In cazul oricaror diferente dintre versiunea in limba engleza si versiunea in limba romana a prezentului Contract, va prevala versiunea in limba romana.

Banca

Imprumutat

Garant

