

## Stimate client,

**FIRST BANK S.A.**, cu sediul social în București, Șos. Nicolae Titulescu nr. 29-31, sector 1, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu număr de ordine J40/1441/1995, cod unic de înregistrare nr. 7025592, capital social 1.196.088.695 lei, înregistrată în Registrul Instituțiilor de Credit sub nr. RB-PJR-40-026/18.02.1999, tel. 021/303.69.00, denumită în continuare „**Banca**”, prin prezenta

## INFORMARE

Urmare a faptului că, în prezent, beneficiați de o poliță de asigurare a imobilului ipotecat emisă de Euroins România Asigurare Reasigurare S.A, în conformitate cu prevederile contractului de credit cu garanție imobiliară încheiat cu First Bank S.A., vă aducem la cunoștință următoarele:

- Prin decizia Tribunalului București din data de 9 iunie 2023, a fost pronunțată deschiderea procedurii falimentului societății Euroins România Asigurare Reasigurare S.A. (Euroins);
- Potrivit legislației în vigoare, în măsura în care asiguratul nu optează să denunțe polițele de asigurare emise de Euroins cu recuperarea primelor pentru perioada neacoperită de asigurare (între data denunțării și data expirării poliței), aceste polițe mai sunt valabile maxim 90 de zile de la data deschiderii procedurii falimentului, respectiv până la 8 septembrie 2023;
- Orice eveniment asigurat produs anterior acestei date poate fi notificat direct către Fondul de Garantare a Asiguraților ce a preluat administrarea specială a portofoliului. Mai multe informații puteți găsi accesând link-ul: <https://www.fgaromania.ro/cerere-de-plata-privind-acordarea-despagubirilor-indemnizatiilor/>.

Ca urmare, în măsura în care nu ați denunțat unilaterally polița de asigurare emisă de Euroins, polița dumneavoastră va înceta de drept începând cu data de 8 septembrie 2023.

În vederea respectării prevederilor contractului de credit cu garanție imobiliară încheiat cu First Bank S.A. este necesară încheierea unei noi polițe de asigurare imobil, în acest sens având următoarele opțiuni:

- Să încheiați o nouă poliță de asigurare prin intermediul partenerului nostru, Holfin Insurance Reinsurance Broker S.A. (Holfin Insurance Broker, fostul Piraeus Insurance Reinsurance Broker Romania S.A., email: [office@holfinasig.ro](mailto:office@holfinasig.ro)), partener care a intermediat pentru dumneavoastră polița de asigurare emisă de Euroins. Brokerul va facilita accesul dumneavoastră la oferte de asigurare de la societăți de asigurare cu care are contracte de colaborare, urmând să primiți o notificare de la Holfin Broker cu detalii despre procesul de emitere.
- Să încheiați în mod individual o nouă poliță (facultativă și PAD, dacă nu aveți una activă la acest moment) pentru imobilul ipotecat cu orice societate de asigurări considerați oportun, având în vedere următoarele:
- Polița de asigurare se va încheia **cel puțin la valoarea de evaluare a imobilului și în moneda în care este acordat creditul**;
- Polița de asigurare va avea ca **beneficiar desemnat Banca** sau va fi **cesionată în favoarea Băncii (în cazul creditelor Prima Casă)\***;
- **Riscurile minime** ce vor fi asigurate sunt: incendiu, trăsnet, explozie, căderea aparatelor de zbor și a vehiculelor spațiale, lovirea de către autovehicule, altele decât cele aparținând asiguratului, fum,

gaze sau vapori, cheltuieli necesare pentru demolare, evacuare și transport, daune cauzate terților, răspundere civilă decurgând din proprietatea clădirii, calamități naturale (cutremur, inundații și aluviuni, fenomene atmosferice, prăbușirea, alunecarea, surparea sau căderea terenului, greutatea stratului de zăpadă), inundația provocată de apă prin spargerea accidentală a conductelor/ rezervoarelor etc., sau a refulării, răspundere civilă locativă;

- Asigurarea facultativă de imobil se poate încheia pe toată perioada contractuală sau pe o perioadă limitată de 12 luni cu reînnoire succesivă pentru aceeași perioadă până la finalul contractului;
- Vă informăm că este necesar să prezentați Băncii noua poliță de asigurare și dovada plății primei de asigurare, în original, în orice agenție First Bank sau scanată, la adresa de e-mail: [office@firstbank.ro](mailto:office@firstbank.ro) până cel târziu la data de **1 Septembrie 2023**.

\*Pentru Creditele Prima Casă, recomandăm a se menționa pe poliță: **“Drepturile provenite din despăgubiri se cesionează în favoarea First Bank SA și în favoarea Statului Român reprezentat de Ministerul Finanțelor Publice, proporțional cu procentul de garantare”.**

Vă rugăm să țineți cont de faptul că cesiunea poliței de asigurare presupune un cost suplimentar pe care va trebui să îl suportați pentru înscrierea acesteia la Registrul Național de Publicitate Mobiliară. În acest sens, vă invităm în cea mai apropiată sucursală First Bank pentru a demara procesul de înregistrare imediat ce aveți polița emisă cu această mențiune.

În cazul în care nu dați curs niciuneia dintre opțiunile de mai sus, pentru a evita declararea scadenței anticipate a creditului ca urmare a nerespectării acestei obligații contractuale, First Bank va proceda la încheierea în numele dumneavoastră a unei noi polițe de asigurare (facultativă și PAD, dacă este cazul) la data de 4 Septembrie 2023, urmând ca sumele plătite cu titlu de primă de asigurare să fie reținute din contul dumneavoastră.

**Regăsiți, alăturat scrisorii, Nota de informare privind prelucrarea datelor dumneavoastră cu caracter personal în contextul încheierii unei noi polițe de asigurare.**

Cu deosebită considerație,  
**Echipe First Bank**